

Zadávací dokumentace k výběrovému řízení na

„Výměna osvětlení v Parkingu C“

(dále jen „Zadávací dokumentace“)

Letiště Praha, a. s., se sídlem Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08, IČO: 28244532, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003,

zastoupená na základě plné moci ze dne 30.1.2015 společností

Český Aeroholding, a.s., se sídlem Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08, IČO: 248 21 993, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17005,

(dále jen „Zadavatel“)

Evidenční číslo: VZO / 0224002614 / 2016

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ, DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

- I.1** Toto výběrové řízení je zadáním veřejné zakázky (dále jen „**Zakázka**“) mimo rámec zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“), nejde o veřejnou soutěž o nejhodnější nabídku dle § 1772 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“).
- I.2** Tato Zadávací dokumentace včetně všech příloh se poskytuje pouze pro účely zpracování nabídky pro zadání Zakázky ve výše zmíněném výběrovém řízení, Dodavatel není oprávněn ji použít k jakýmkoliv jiným účelům.
- I.3** Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o obsahu této Zadávací dokumentace, tj. není oprávněn obsah této Zadávací dokumentace kopírovat ani jej sdělit třetím osobám. To neplatí v případě subdodavatelů, kteří se budou účastnit plnění Uchazeče v rámci Zakázky, Uchazeč však odpovídá za to, že jeho subdodavatelé rovněž budou zavázáni dodržovat povinnost mlčenlivosti dle věty první tohoto odstavce.
- I.4** Níže uvedené termíny mají význam definovaný v tomto odst. I.4 Zadávací dokumentace s tím, že v textu Zadávací dokumentace jsou uvedeny vždy velkým počátečním písmenem:
- I.4.1** „**Dodavatelem**“ se rozumí právnická osoba nebo podnikající fyzická osoba.
- I.4.2** „**Uchazečem**“ se rozumí Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení na základě této Zadávací dokumentace.
- I.4.3** „**Nabídková cena**“ znamená cenu stanovenou na základě pravidel uvedených v čl. V této Zadávací dokumentace.
- I.4.4** „**Vzor smlouvy**“ znamená předdefinovaný návrh smlouvy, který tvoří přílohu B této Zadávací dokumentace.
- I.5** Další pojmy mohou být definovány přímo v textu Zadávací dokumentace s tím, že definice pojmu je zvýrazněna tučně a uvozena slovy „dále jen“ a při každém dalším výskytu je v textu Zadávací dokumentace vyznačena velkým počátečním písmenem.

II. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- II.1** Předmětem Zakázky je zhotovení stavby „**Výměna osvětlení v Parkingu C**“. Jedná se o výměnu stávající osvětlovací soustavy za energeticky úspornou osvětlovací soustavu s LED svítidly vyrobenými v souladu s technickými parametry uvedenými v návrhu technického řešení nového osvětlení Parkingu C (viz odst. V.6 této Zadávací dokumentace), následná dodávka a montáž nových svítidel (dále jen „**Dílo**“).
- Součástí Díla je i demontáž a likvidace původního osvětlení budovy, ve které se bude stavba provádět.
- II.2** Místo plnění: Parking C, letiště Praha/Ruzyně,

- II.3** Doba plnění: Specifikace doby plnění je uvedena ve Vzor smlouvy. Předpokládaný termín pro odevzdání DPS: 3. čtvrtletí 2016, předpokládaný termín realizace výměny osvětlení: 4. čtvrtletí 2016 - 2. čtvrtletí 2017.
- II.4** Bližší specifikace předmětu Zakázky a podmínky jeho realizace jsou uvedeny ve Vzor smlouvy.
- II.5** Zadavatel upozorňuje, že realizace této Zakázky je plně podřízena provozu letiště Praha/Ruzyně a při její realizaci musí být dodržována veškerá provozní opatření Zadavatele. Na základě oznámení Zadavatele nebo některé z jeho organizačních jednotek může být provádění prací v jím stanoveném období přesunuto do nočních hodin (tj. od 22:00 do 5:00 hodin), nebo na dny pracovního klidu, státních svátků apod.
- II.6** Dodavateli bude pro potřeby realizace stavby uvolněna vždy ¼ patra budovy Parkingu C, areál letiště Praha/Ruzyně. V ostatních částech budovy musí být zajištěn běžný, nerušený a bezpečný provoz. V objektu nelze provádět realizační práce v době sezóny od 5. do konce 9. kalendářního měsíce v roce. Uchazeč je povinen tuto skutečnost zohlednit již při stanovení Nabídkové ceny.

III. KVALIFIKAČNÍ KRITÉRIA

- III.1** Kvalifikační kritéria stanovená Zadavatelem pro tuto Zakázku splňuje Uchazeč:
- III.1.1** který není v likvidaci,
- III.1.2** vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- III.1.3** který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- III.1.4** který nemá nedoplatek na pojistném a/nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění, na sociální zabezpečení a/nebo příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi jeho sídla, místa podnikání či bydliště,
- III.1.5** který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání Uchazeče podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem Uchazeče či členem statutárního orgánu Uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí kvalifikační kritérium podle tohoto odstavce splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; předmětné kvalifikační kritérium musí splňovat též Uchazečem pověřený zástupce nebo další osoby zmocněné jednat za Uchazeče na základě plné moci; toto kvalifikační kritérium musí Uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla či bydliště,
- III.1.6** který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle § 2983 Občanského zákoníku,
- III.1.7** který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- III.1.8** který prokázal oprávnění k podnikání,
- III.1.9** který v posledních 2 letech realizoval alespoň 1 obdobnou zakázku (tzn. dodávku a instalaci svítidel LED, která jsou obdobného typu jako svítidla LED navrhovaná Dodavatelem v rámci této Zakázky), v min. finanční výši 1 mil Kč bez DPH.
- III.1.10** který předloží čestné prohlášení, ve kterém čestně prohlásí a zaváže se, že:
- osoba, jež se bude podílet na plnění Zakázky jako vedoucí projektant, bude mít v době realizace Zakázky platné osvědčení dle § 10 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů,

- osoba, jež se bude podílet na plnění Zakázky jako vedoucí práce Dodavatele, bude mít v době realizace Zakázky platné osvědčení dle § 8 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů,

- osoba, jež se bude podílet na plnění Zakázky jako revizní technik vystavující revizní zprávu, bude mít v době realizace Zakázky platné osvědčení dle § 9 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, a to v minimálním druhu a rozsahu osvědčení E4/A

- III.2** Kritéria uvedená v odst. III.1.1 až III.1.7 prokazuje Uchazeč čestným prohlášením, pro které je oprávněn použít vzor, který je přílohou A této Zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za Uchazeče v souladu s platným zápisem Uchazeče v obchodním rejstříku nebo osobou oprávněnou jednat na základě plné moci.
- III.3** Kritérium uvedené v odst. III.1.8 prokazuje Uchazeč prostou kopií výpisu z obchodního rejstříku a prostými kopiemi živnostenských listů nebo výpisem z živnostenského rejstříku či výpisem z jiné evidence, má-li v ní být Uchazeč nebo zájemce zapsán podle zvláštních právních předpisů (rozsah živnostenského oprávnění musí odpovídat předmětu Zakázky).
- III.4** Kritérium uvedené v odst. III.1.9 prokazuje Uchazeč prohlášením, které bude obsahovat odkaz na subjekt, pro který bylo plněno, s uvedením předmětu, doby plnění a ceny zakázky, sídlo nebo jinou adresu a kontaktní osobu tohoto subjektu s uvedením emailové adresy a telefonu (dřívější zakázky pro Zadavatele není nutné prokazovat, stačí uvést název, číslo smlouvy a datum jejího uzavření). V prohlášení bude dále uvedeno datum a podpis osoby jednající za Uchazeče.
- III.5** Kritérium uvedené v odst. III.1.10 prokazuje Uchazeč čestným prohlášením, které musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za Uchazeče v souladu s platným zápisem Uchazeče v obchodním rejstříku nebo osobou oprávněnou jednat na základě plné moci.
- III.6** V případě, že Uchazeč splnil některá z kvalifikačních kritérií v rámci jiného výběrového řízení vypsaného Zadavatelem v předchozích 12 měsících a údaje v těchto dokumentech nebo dokladech se nezměnily, nemusí tato kritéria znovu prokazovat, nicméně je povinen oznámit příslušné kontaktní osobě uvedené v odst. VIII.2 Zadávací dokumentace, v rámci kterého výběrového řízení tato kritéria prokázal.
- III.7** Podává-li nabídku do výběrového řízení více Dodavatelů společně, musí v nabídce předložit listinu, z níž vyplýne, že všichni tito Dodavatelé budou vůči Zadavateli a jakýmkoli třetím osobám z jakýchkoli závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této Zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu tohoto výběrového řízení zavázáni společně a nerozdílně. V listině musí být jeden z Dodavatelů podávajících nabídku označen jako hlavní Dodavatel a musí mu v ní být udělena plná moc k jednání za všechny ostatní Dodavatele podávající společnou nabídku ve všech záležitostech týkajících se výběrového řízení, uzavření smlouvy a jejího plnění.
- III.8** Všichni Dodavatelé podávající společnou nabídku musí splnit kvalifikační kritéria uvedená v odst. III.1.1 až III.1.8. Kritérium uvedené v odst. III.1.9 a III.1.10 Zadávací dokumentace musí splnit vždy alespoň jeden z Dodavatelů podávajících společnou nabídku.
- III.9** Pokud není Uchazeč schopen prokázat splnění kvalifikačního kritéria uvedeného v odst. III.1.8 Zadávací dokumentace (oprávnění k podnikání) či určité části dalších kvalifikačních kritérií požadovaných Zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen Zadavateli předložit v nabídce smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění Zakázky Uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude Uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění Zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikačních kritérií.
- III.10** Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od vybraného Uchazeče před podpisem smlouvy předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokumentů, které Uchazeč v nabídce předložil jen v prosté kopii. Předložení originálů dokumentů je, v případě, že byly Zadavatelem vyžádány, podmínkou pro uzavření smlouvy.
- III.11** V případě nesplnění kvalifikačních kritérií nebude nabídka Uchazeče nebo společná nabídka hodnocena.

IV. BEZPEČNOSTNÍ ZPŮSOBILOST

IV.1 Nevyužije se.

V. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY

- V.1** Pro zpracování návrhu smlouvy Uchazeč závazně použije přílohu B Zadávací dokumentace. Uchazeč není oprávněn měnit tento Vzor smlouvy, může pouze doplnit vyznačená místa (identifikační údaje smluvní strany, cenu). Uchazeč může v rámci doprovodného dokumentu (zvláštního návrhu) navrhnout úpravu i jiných ustanovení smlouvy, Zadavatel není povinen tuto úpravu přijmout a vyhrazuje si právo o tomto návrhu jednat. Podáním nabídky Uchazeč souhlasí s tím, že ustanovení § 1740 odst. 3 věta první Občanského zákoníku se pro účely uzavírání smlouvy s vybraným Uchazečem nepoužije.
- V.2** Uchazeč společně s nabídkou předloží čestné prohlášení o vlastnické struktuře společnosti ke dni podání nabídky až po konečné vlastníky. V případě, kdy je konečným beneficiem příjmů Uchazeče a/nebo zisku vytvořeného Uchazečem osoba odlišná od vlastníka, uvede Uchazeč i všechny tyto beneficiety. Přílohou čestného prohlášení bude soupis jednotlivých vlastníků a beneficietů s uvedením jejich podílů. V případě Uchazeče, který má právní formu akciové společnosti a jeho akcie jsou obchodovány na burze, uvede Uchazeč v rámci čestného prohlášení požadované skutečnosti pouze ve vztahu k akciím, které nejsou obchodovány na burze. Uchazeč, který je podnikající fyzickou osobou nemusí uvádět vlastnickou strukturu, je však povinen uvést případné beneficiety.
- V.3** V případě, že vybraný Uchazeč neposkytne Zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy do 14 kalendářních dnů, vyhrazuje si Zadavatel právo tato jednání ukončit a přijmout nabídku Uchazeče, jehož nabídka se umístila jako následující v pořadí výhodnosti.
- V.4** Zadavatel upozorňuje Uchazeče, aby ze Vzoru smlouvy odstranil text "Příloha B zadávací dokumentace" a „Vzor“. Pro účely zpracování návrhu smlouvy se Objednatel rozumí Zadavatel a Dodavatelem se rozumí Uchazeč.
- V.5** Podepsaný Vzor smlouvy se považuje za návrh Uchazeče na uzavření smlouvy a musí proto splňovat požadavky právního řádu České republiky týkající se právních jednání a návrhů na uzavření smluv.
- V.6** Součástí nabídky musí být:
- V.6.1** návrh technického řešení nového osvětlení budovy **Parkingu C** postavené na pozemku parc. č. 2564/8 v k.ú. Ruzyně (dále jen „**Budova**“);
- V.6.2** světlo-technická studie osvětlení prostoru Budovy. Bližší specifikace pro výpočet světlo-technické studie je uvedena v příloze č. 4 Vzoru smlouvy;
- V.6.3** Uchazeč je povinen poskytnout Zadavateli funkční vzorek jím nabízeného svítidla vybavený 1 m dlouhým vývodem s vidlicí pro zapojení do běžné zásuvky 230 V. Požadovaný vzorek bude Uchazečem dodán Zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek. Po zaslání kontaktních údajů Uchazeče na kontakt uvedený v odst. VIII.3 této Zadávací dokumentace mu bude sděleno, jak vzorek svítidla předat a po oznámení výsledků výběrového řízení vzorek odebrat;
- V.6.4** výpočet roční úspory elektrické energie pro celou Budovu
- V.6.5** specifikaci technických parametrů svítidel a komponentů, které budou použity v rámci realizace Zakázky;
- V.6.6** návrh harmonogramu prací.
- V.7** Nabídková cena. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná v korunách českých bez daně z přidané hodnoty. K ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů. Součástí Nabídkové ceny bude dopravné a veškeré další náklady Uchazeče nutné pro plnění Zakázky.
- V.8** Podkladem pro stanovení Nabídkové ceny je technické zadání zakázky, předložené Zadavatelem jako příloha č. 4 Vzoru smlouvy. Uchazeč odpovídá za to, že Nabídková cena bude zahrnovat veškeré položky a náklady nezbytné pro realizaci díla, které bude plně funkční, bez vad a bude mít všechny vlastnosti popsané v návrhu technického řešení nového osvětlení Budovy.

- V.9** Uchazeč odpovídá za zahrnutí veškerých nákladů do Nabídkové ceny a za úplnost ocenění jednotkových cen a zahrnutí veškerých nákladů souvisejících s kompletním zhotovením nebo dodáním dané položky, včetně nákladů na dopravu do místa plnění Zakázky a nákladů souvisejících se specifickým místem plnění Zakázky, pokud není výslovně uvedeno jinak.
- V.10** Jednotkové ceny použité pro vytvoření Nabídkové ceny budou považovány jako maximální po celou dobu provádění předmětu Zakázky.
- V.11** Referenční dodávky. Veškeré názvy výrobků, výrobců a zařízení (dále jen „**Dodávky**“) uvedené v návrhu technického řešení nového osvětlení Budovy jsou považovány za referenční, tj. stanovují minimální požadovaný standard, vlastnosti a parametry Dodávky. Pro Dodávky a jejich nahrazování platí následující pravidla:
- V.11.1** u vybraných Dodávek Zadavatel požaduje, aby Uchazeč uvedl přesné označení jím navrhované Dodávky a jejích technických parametrů. Uchazečem stanovená Dodávka bude následně závazná a Uchazeč není oprávněn ji změnit ani po uzavření smlouvy bez předchozího souhlasu Zadavatele;
- V.12** Přesné označení Dodávek dle odst. V.11.1 uvede Uchazeč v návrhu technického řešení nového osvětlení Budovy, kdy přímo uvede přesné označení jím navrhované Dodávky (výrobce, typ atd.) a jejích technických parametrů.
- V.13** **Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout návrh, pokud dle jeho názoru nesplňuje navrhovaná Dodávka minimální požadovaný technický standard a parametry uvedené v příloze č. 4 Vzoru smlouvy.** V takovém případě Zadavatel oznámí tuto skutečnost Uchazeči a vyzve ho k úpravě nabídky.

VI. LHŮTY A ZPŮSOB PODÁVÁNÍ NABÍDEK

- VI.1** Lhůta pro podání nabídek vyhotovených v souladu se Zadávací dokumentací: **10. 6. 2016 do 13:00 hod.** Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni **do 30. 11. 2016.**
- VI.2** Nabídku je možno podávat po celou dobu lhůty pro podání nabídek v elektronické formě, a to:
- VI.2.1** prostřednictvím aplikace EZAK na webových stránkách <http://zakazky.cah.cz>. Pokyny pro užívání této aplikace jsou obsaženy ve všeobecných obchodních podmínkách a manuálu pro dodavatele na uvedených stránkách. Nabídku tímto způsobem mohou podat pouze registrovaní Dodavatelé – obvyklá doba na registraci činí 5 dní. Registrace je zdarma; nebo
- VI.2.2** e-mailem na adresu VR0224002614@cah.cz. Tato e-mailová schránka slouží výhradně pro podávání nabídek a bude Zadavateli zpřístupněna až po uplynutí lhůty pro podání nabídek. **NEPOUŽÍVEJTE** proto tuto e-mailovou adresu pro žádosti o doplňující informace k Zadávací dokumentaci nebo pro jakoukoliv jinou komunikaci se Zadavatelem. V případě úspěšného doručení nabídky obdrží Uchazeč emailem automaticky generované potvrzení.
- VI.3** Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.
- VI.4** Nabídka musí obsahovat požadované dokumenty v následujícím členění:
- VI.4.1** doklady prokazující splnění kvalifikačních kritérií;
- VI.4.2** návrh smlouvy (vyplněný a oprávněným zástupcem Uchazeče podepsaný Vzor smlouvy) včetně všech příloh;
- VI.4.3** dokumenty a další podklady dle odst. V.6 této Zadávací dokumentace.
- VI.4.4** čestné prohlášení o vlastnické struktuře dle odst. V.2 Zadávací dokumentace.
- VI.5** Výše uvedené dokumenty a případné další materiály Uchazeče budou vloženy do aplikace EZAK nebo přiloženy k e-mailové zprávě v naskenované podobě. Všechny dokumenty, které dle této Zadávací dokumentace musí být podepsané (zejména návrh smlouvy a čestná prohlášení) budou vloženy do aplikace EZAK nebo přiloženy k e-mailové zprávě v naskenovaném formátu .pdf podepsané příslušnou osobou.
- VI.6** V případě, že nabídka (společná nabídka) nebude obsahovat všechny dokumenty požadované dle odst. VI.4 této Zadávací dokumentace a/nebo nebude-li Zadavateli doručen funkční vzorek jím

nabízeného svítidla ve smyslu čl. V.6.3 této Zadávací dokumentace ve lhůtě pro podání nabídek, nebude nabídka (společná nabídka) hodnocena. Nabídka (společná nabídka) takového Uchazeče bude vyřazena.

VII. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

- VII.1** Nabídky Uchazečů budou hodnoceny podle součtu celkové ekonomické výhodnosti dle níže uvedených dílčích kritérií hodnocení se stanovenými váhami:
- VII.1.1** Výše Nabídkové ceny 70 %
- VII.1.2** Roční úspora elektrické energie 30 %
- VII.2** Pro hodnocení kritéria Výše Nabídkové ceny se využije následující vzorec (jako nejvhodnější v rámci daného kritéria bude hodnocena nabídka s nejnižší Nabídkovou cenou, jako nejméně vhodná nabídka s nejvyšší Nabídkovou cenou):
- $$(\text{nejnižší Nabídková cena} / \text{Nabídková cena hodnocená} * 100) * \text{váha kritéria} = \text{ekonomická výhodnost kritéria.}$$
- VII.3** Při hodnocení kritéria Roční úspora elektrické energie (dále jen „RÚ“) bude hodnocena výše dosažené RÚ. Pro hodnocení kritéria RÚ se využije následující vzorec (jako nejvhodnější bude v rámci daného kritéria hodnocena nabídka s nejvyšší RÚ, jako nejméně vhodná nabídka s nejnižší RÚ):
- $$(\text{hodnocená RÚ} / \text{nejvyšší RÚ} * 100) * \text{váha kritéria} = \text{ekonomická výhodnost kritéria.}$$
- VII.4** Pořadí nabídek bude stanoveno na základě součtu ekonomických výhodností dílčích kritérií hodnocení, přičemž nabídka s nejvyšším bodovým součtem bude hodnocena jako nejvhodnější a nabídka s nejnižším bodovým součtem jako nejméně vhodná
- VII.5** Posouzení nabídek a jejich vyhodnocení dle stanovených kritérií provede Zadavatelem jmenovaná komise.
- VII.6** Zadavatel si vyhrazuje právo dle své volby jednat o Nabídkové ceně s Uchazeči, jejichž nabídky budou hodnoceny, nebo vyhlásit elektronickou aukci. Případné jednání resp. elektronická aukce proběhne po kontrole úplnosti a vyhodnocení všech nabídek. Uchazeči poté budou moci v rámci jednání nebo elektronické aukce nabídnout Zadavateli výhodnější nabídku.
- VII.7** Podáním nabídky dává Uchazeč souhlas s tím, že v případě, že bude jednáno o Nabídkové ceně a jeho nabídka bude obsahovat pro Zadavatele nejvýhodnější Nabídkovou cenu, může být tento údaj sdělen ostatním Uchazečům, jejichž nabídky budou hodnoceny.
- VII.8** Bližší podmínky a způsob provedení elektronické aukce budou sděleny Uchazečům, jejichž nabídky budou hodnoceny.
- VII.9** O výběru nejvhodnější nabídky budou Uchazeči písemně informováni po ukončení výběrového řízení.

VIII. DODATEČNÉ INFORMACE

- VIII.1** Lhůta pro podávání dotazů k Zadávací dokumentaci a jejím přílohám je Zadavatelem stanovena do **3. 6. 2016** do 15:00 hod. V této lhůtě musí být dotazy doručeny kontaktní osobě Zadavatele.
- VIII.2** Kontaktní osoba Zadavatele: Miloslav Nový
- VIII.3** Dotazy je možné zasílat kontaktní osobě pouze elektronicky na adresu: miloslav.novy@cah.cz a zároveň v kopii na zuzana.pfefferovastulikova@cah.cz. Na telefonické dotazy nebude brán zřetel.
- VIII.4** Odpovědi na všechny dotazy bez uvedení tazatele budou zaslány všem osobám, které dotazy podaly, jakož i všem, které mají zájem o účast v tomto výběrovém řízení a zaslaly Zadavateli své kontaktní informace.

- VIII.5** Zadavatel sděluje Uchazečům prostřednictvím Zadávací dokumentace a jejích příloh všechny skutkové a právní okolnosti, které jsou mu známy, a které jsou nezbytné k uzavření smlouvy. Uchazeč má možnost, vyjasnit si prostřednictvím dotazů k Zadávací dokumentaci veškeré případné nejasnosti.
- VIII.6** Zadavatel doporučuje Uchazečům zúčastnit se prohlídky místa plnění. Termín i místo srazu bude oznámeno Zadavatelem. Uchazeč, který se bude chtít prohlídky místa plnění zúčastnit, musí zaslat kontaktní osobě přihlášku k prohlídce místa plnění a to nejpozději do 4 kalendářních dnů od zveřejnění výběrového řízení. V přihlášce k prohlídce místa plnění uvede jméno a kontakt na osobu (max. 2 osoby), které se budou za Dodavatele prohlídky místa plnění účastnit.

IX. PRÁVA ZADAVATELE A OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

- IX.1** Zadavatel nemá povinnost uzavřít s vítězným Uchazečem smlouvu. K uzavření smlouvy s Uchazečem dochází okamžikem, kdy je Uchazeči doručena smlouva, podepsaná statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jakékoli předešlé úkony ze strany Zadavatele (a to včetně oznámení výsledku výběrového řízení) nejsou akceptací nabídky Uchazeče a nezavazují Zadavatele k jakémukoli plnění. Podpisem nabídky bere Uchazeč tuto skutečnost na vědomí.
- IX.2** Zadavatel je oprávněn kdykoli ukončit jednání o uzavření smlouvy, a to i bez uvedení důvodu, či bez existence spravedlivého důvodu, aniž by tím Uchazeči vznikla jakákoli práva, a to i tehdy, pokud se uzavření smlouvy jeví jako vysoce pravděpodobné. Pro tento případ Uchazeč podáním nabídky souhlasí s tím, že ustanovení § 1729 Občanského zákoníku se pro účely zadávacího řízení a uzavírání smlouvy s vybraným Uchazečem nepoužije.
- IX.3** Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení nebo jeho část kdykoli zrušit a dále si vyhrazuje právo kdykoli až do okamžiku výběru nejvhodnější nabídky upřesnit Zadávací dokumentaci. Toto upřesnění bude Dodavatelům, jejichž kontaktní údaje má Zadavatel k dispozici, vždy oznámeno a zároveň pro neregistrované Dodavatele zveřejněno v aplikaci EZAK na adrese <http://zakazky.cah.cz/>. Zadavatel proto doporučuje Dodavatelům, aby v případě, že se budou účastnit výběrového řízení, odeslali na kontaktní údaje uvedené v odst. VIII.3 svoji kontaktní emailovou adresu. Dále Zadavatel doporučuje všem Dodavatelům, aby si před podáním nabídky zkontrolovali aktuální text Zadávací dokumentace uveřejněný v aplikaci EZAK. Lhůta pro podání nabídek uvedená v odst. VI.1 může být Zadavatelem v odůvodněných případech přiměřeně prodloužena.
- IX.4** Vybraný Uchazeč je povinen nejpozději ke dni podpisu smlouvy předložit doklad o uzavření pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s pojistným plněním ve výši **alespoň 10 mil. Kč**. Za doklad prokazující pojištění se považuje prostá fotokopie platné pojistné smlouvy nebo certifikátu o pojištění vystaveného pojišťovnou nebo makléřem, u níž je Uchazeč pojištěn, tyto skutečnosti prokazující. V případě, že podává nabídku do výběrového řízení více osob společně, musí splnění tohoto předpokladu prokázat všechny osoby, které společně podávají nabídku. Nepředloží-li vybraný Uchazeč tento doklad ve výše uvedené lhůtě, má Zadavatel právo ukončit s tímto Uchazečem jednání o podpisu smlouvy a začít jednat o podpisu smlouvy s Uchazečem, jehož nabídka se umístila jako následující v pořadí výhodnosti.
- IX.5** Uchazeč předkládá svoji nabídku bezplatně, z předložené nabídky nemůže uplatňovat vůči Zadavateli žádné nároky. Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky.
- IX.6** Komise Zadavatele může v případě nejasností požádat Uchazeče o písemné vysvětlení nabídky. V žádosti o písemné vysvětlení komise uvede, v čem spatřuje nejasnosti nabídky, které má Uchazeč vysvětlit. Komise stanoví lhůtu, ve které je Uchazeč povinen doručit písemné vysvětlení nejasností. Pokud Uchazeč nepředloží vysvětlení nejasností ve stanovené lhůtě, komise nabídku vyřadí z dalšího hodnocení a posuzování.
- IX.7** Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit Uchazeče, který má nebo v minulosti měl problémy s plněním svých závazků vůči Zadavateli.
- IX.8** V případě, že Uchazečem doložené dokumenty prokazující splnění kvalifikačních kritérií nebo čestné prohlášení o vlastnické struktuře společnosti Uchazeče budou obsahovat nepravdivé údaje, bude takový Uchazeč okamžitě vyloučen z účasti na daném výběrovém řízení. Po dobu

následujících 2 let je u tohoto Uchazeče vyloučena možnost účasti na výběrových řízeních pro Zadavatele.

- IX.9** Obchodní firma či název Uchazeče, jehož nabídka byla dle stanoveného způsobu hodnocení vybrána jako nejhodnější, včetně Nabídkové ceny tohoto Uchazeče, mohou být ukončení výběrového řízení sděleny ostatním Uchazečům.

X. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

X.1 Nedílnou součástí této Zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- X.1.1** Příloha A – Vzor čestného prohlášení
- X.1.2** Příloha B – Vzor smlouvy včetně všech příloh
- X.1.3** Příloha C – Půdorys podlaží 1 – 5 Parkingu C

v. r.

Ing. David Olša

Výkonný ředitel Rozvojové projekty a investice

Český Aeroholding, a.s.