

**Písemná zpráva zadavatele**

(ve smyslu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění)

**Veřejná zakázka:** Provozování obchodu s duty free sortimentem, dárky, módou a doplňky  
**Druh řízení:** koncesní řízení  
**Ev.č. zakázky:** Z2018-044820

**Zadavatel:** Letiště Praha, a. s.  
**Sídlo:** Praha 6, K letišti 1019/6, PSČ 161 00  
**IČ:** 282 44 532

**I. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem této koncese je **Provozování obchodu s duty free sortimentem, dárky, módou a doplňky** blíže specifikované v zadávací dokumentaci.

**II. Identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení**

Název účastníka	Sídlo	IČ
Lagardere Duty Free, s.r.o , LS TRAVEL RETAIL ROMA S.R.L.,	Aviatická 1017/2 Ruzyně, 161 00, Praha Marcon (VE), Via Fratelli Bandiera 7, 30020 Frazione Gaggio	27948650 11867061001
Dufry International AG	Brunngässlein 12, CH-4052 Basel – Švýcarsko	CHE – 102.735.389
Heinemann CZ, k.s	Ovocný trh 1096/8, Staré Město, 110 00 Praha 1	07976569

**III. Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a důvod vyloučení**

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

**IV. Označení poddodavatelů**

K plnění nebudou použiti poddodavatelé.

**V. Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva, identifikační údaje vybraného účastníka, odůvodnění jeho výběru**

Zadavatel rozhodl o výběru nabídky účastníka, který podal v rámci tohoto zadávacího řízení nejvýhodnější nabídku, a to společnosti

**Lagardere Duty Free, s.r.o se sídlem Aviatická 1017/2 Ruzyně, 161 00, Praha, IČO: 27948650 a**

**Letiště Praha, a. s.**  
K Letišti 6/1019  
P.O.Box 89  
160 08 Praha 6

Obchodní rejstřík/Commercial Register: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14003

IČ: 282 44 532  
DIČ: CZ699003361

tel.: +420 220 111 111  
informace@prg.aero  
information@prg.aero

[www.prg.aero](http://www.prg.aero)



LS TRAVEL RETAIL ROMA S.R.L., se sídlem Marcon (VE), Via Fratelli Bandiera 7, 30020 Frazione Gaggio, Italská republika, IČO: 11867061001,

kteřé na základě Smlouvy o konsorciu podaly do koncesního řízení společnou nabídku

**VI. Cena sjednaná ve smlouvě**

Cena sjednaná ve smlouvě činí 4 472 045 006 Kč bez DPH.

**VII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Podání nabídek bylo provedeno elektronickými prostředky.

**VIII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**IX. Odůvodnění nerozdělení na části**

Zadavatel nerozdělil koncesi na části, neboť se jedná o nedílný hospodářský celek, jehož výnosy jsou založeny na poskytnutí částečné exkluzivity pro poskytování služeb, které jsou předmětem koncese.

**X. Odůvodnění požadavku Zadavatele na obrat**

Zadavatel stanovil požadavek na obrat vzhledem ke skutečnosti, že minimální garantované nájemné, jakožto finanční výtěžek Zadavatele z předmětu koncese dosahuje značných částek. Obrat dosahovaný při poskytování předmětu koncese je v řádu desítek miliard korun, přičemž je zde značné riziko volatility vzhledem k proměnlivému vývoji počtu pasažérů. Výše uvedené vyžaduje finančně velice silný subjekt, neboť finanční zhroutilí subjektu poskytujícího předmět koncese by způsobilo dlouhodobý a neakceptovatelný výpadek příjmů zadavatele s významným vlivem na poskytování dalších služeb.

**XI. Soupis osob, u nichž byl zjištěn střet zájmů a popis přijatých opatření**

V rámci zadávacího řízení nebyly zjištěny osoby se střetem zájmů.

V Praze dne



.....  
**Ing. Václav Řehoř, Ph.D., MBA**  
předseda představenstva  
Letiště Praha, a. s.



.....  
**Ing. Radek Hovorka**  
člen představenstva  
Letiště Praha, a. s.