

Naše značka/Our Ref.: 903/20/LP OBK/KAL

Vyřizuje/Responsible, tel.: D. Fiala, 220 11 46 86

Dne/Date: 13. 7. 2020

## Příloha č. 1 - Žádost o účast v předběžné tržní konzultaci

Předběžná tržní konzultace vedená mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, k připravovanému poptávkovému řízení na pronájem nájemních bytů ve vlastnictví Letiště Praha, a. s.

**Na základě výzvy k účasti v předběžné tržní konzultaci pro výše uvedené poptávkové řízení, tímto žádáme o účast v předmětné předběžné tržní konzultaci.**

### A. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA

Obchodní firma:	[doplňtí účastník]
Sídlo:	[doplňtí účastník]
IČO:	[doplňtí účastník]
Zápis v OR:	[doplňtí účastník]
Kontaktní osoba účastníka:	[doplňtí účastník], e-mail: [doplňtí účastník]

### B. PŘEDMĚTEM PŘEDBĚŽNĚ TRŽNÍ KONZULTACE JSOU NÁSLEDUJÍCÍ OBLASTI

1. Konzultace k aktuálnímu stavu na trhu realit
2. Určení a identifikace smluvního předmětu k obchodování - počet bytů, umístění, dispozice, tržní hodnota
3. Diskuze k podmínkám a nastavení standardní smlouvy v dikci RA a jejich možným úpravám pro potřeby LP
4. Základní nastavení nájemní smlouvy s koncovým uživatelem (nájemník) a její vlastnosti
5. Diskuze nad dalšími tématy v rámci řešeného předmětu smlouvy – délka trvání nájemní smlouvy, výše kauce/jistiny, výše provize