

Zadávací dokumentace k výběrovému řízení

**„Úpravy skladu chemických látek v lakovně v hangáru F“**

(dále jen „Zadávací dokumentace“)

Obchodní firma: Letiště Praha, a. s.  
se sídlem: Praha 6, K Letišti 1019/6, PSČ 160 08  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003  
IČO: 282 44 532  
DIČ: CZ699003361

zastoupená na základě plné moci ze dne 30. 12. 2016 společností

Obchodní firma: Český Aeroholding, a.s.  
se sídlem: Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17005  
IČO: 248 21 993  
DIČ: CZ699003361  
zastoupena: Ing. Davidem Olšou, výkonným ředitelem pro Rozvojové projekty a investice  
(dále jen „Zadavatel“)

Evid. č. zakázky: 0224003383

## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ, DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

- I.1 Toto výběrové řízení je zadáním veřejné zakázky (dále jen „**Zakázka**“) mimo rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon**“), nejde o veřejnou soutěž o nejvhodnější nabídku dle § 1772 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“).
- I.2 Tato Zadávací dokumentace včetně všech příloh se poskytuje pouze pro účely zpracování nabídky pro zadání Zakázky ve výše zmíněném výběrovém řízení, dodavatel není oprávněn ji použít k jakýmkoliv jiným účelům.
- I.3 Níže uvedené termíny této Zadávací dokumentace mají význam definovaný v tomto odst. 1.4 Zadávací dokumentace s tím, že v textu Zadávací dokumentace jsou uvedeny vždy velkým počátečním písmenem:
  - I.3.1 „**Dodavatelem**“ se rozumí právnická osoba nebo podnikající fyzická osoba.
  - I.3.2 „**Uchazečem**“ se rozumí Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení na základě této Zadávací dokumentace.
  - I.3.3 „**Nabídková cena**“ znamená cenu stanovenou na základě pravidel uvedených v článku V. této Zadávací dokumentace.
  - I.3.4 „**Vzor smlouvy**“ znamená předdefinovaný návrh smlouvy, který tvoří přílohu B této Zadávací dokumentace.
- I.4 Další pojmy mohou být definovány přímo v textu Zadávací dokumentace s tím, že definice pojmu je zvýrazněna tučně a uvozena slovy „dále jen“ a při každém dalším výskytu je v textu Smlouvy vyznačena velkým počátečním písmenem.

## II. PŘEDMĚT ZAKÁZKY, MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- II.1** Předmětem plnění Zakázky je závazek vybraného Uchazeče řádně a včas dokončit a předat Zadavateli dílo s názvem „**Úpravy skladu chemických látek v lakovně v hangáru F**“ (dále také jako „**dílo**“), a to dle projektové dokumentace vyhotovené společností PROKAT invest s.r.o., IČO: 25238876, se sídlem Břetislavova 85, PSČ 344 01, která tvoří přílohu C této Zadávací dokumentace (dále jen „**projektová dokumentace**“).
- II.2** Součástí předmětu plnění je též vypracování dokumentace skutečného provedení a závěrečná zpráva obsahující doklady o provedených zkouškách, revizích včetně doložení prohlášení o shodě a certifikátů na použité výrobky a materiály a doklady o odstranění nebo využití odpadů.
- II.3** Místo plnění: areál letiště Praha/Ruzyně, Hangár F.
- II.4** Doba plnění: Dodavatel dokončí a předá dílo Zadavateli nejpozději do 31.8. 2017.
- II.5** Bližší specifikace předmětu Zakázky a podmínky jeho realizace jsou uvedeny ve Vzoru smlouvy.
- II.6** Dílo bude prováděno za provozu letiště v jeho neveřejném prostoru, při dodržování provozních opatření Zadavatele. Zadavatel upozorňuje, že realizace této Zakázky je plně podřízena provozu letiště Praha/Ruzyně a při její realizaci musí být dodržována veškerá provozní opatření Zadavatele. Na základě oznámení Zadavatele nebo některé z jeho organizačních jednotek může být provádění prací v jím stanoveném období přesunuto do nočních hodin (tj. od 22:00 do 5:00 hodin), nebo na dny pracovního volna, státních svátků apod. Uchazeč je povinen tuto skutečnost zohlednit již při stanovení Nabídkové ceny.

## III. KVALIFIKAČNÍ KRITÉRIA

- III.1** Kvalifikační kritéria stanovená Zadavatelem pro tuto Zakázku splňuje Uchazeč:
- III.1.1** který není v likvidaci,
- III.1.2** vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- III.1.3** který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- III.1.4** který nemá nedoplatek na pojistném a/nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění, na sociální zabezpečení a/nebo příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi jeho sídla, místa podnikání či bydliště,
- III.1.5** který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání Uchazeče podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem Uchazeče či členem statutárního orgánu Uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí kvalifikační kritérium podle tohoto odstavce splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; předmětné kvalifikační kritérium musí splňovat též Uchazečem pověřený zástupce nebo další osoby zmocněné jednat za Uchazeče na základě plné moci; toto kvalifikační kritérium musí Uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla či bydliště,

- III.1.6** který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle § 2983 Občanského zákoníku,
- III.1.7** který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- III.1.8** který prokázal oprávnění k podnikání,
- III.1.9** který v posledních 5 letech (tj. do podání nabídky) realizoval alespoň 2 zakázky obdobného charakteru. Zakázkou obdobného charakteru se rozumí dodávka a montáž odvětrání v prostorách s nebezpečím výbuchu (s chemickými látkami),
- III.1.10** který disponuje osvědčením nebo fyzickými osobami, které jsou držiteli osvědčení o zkoušce podle § 8 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, a to do 1000 V, prostory tř. B (prostory s nebezpečím výbuchu).
- III.2** Kritéria uvedená v odst. III.1.1 až III.1.7 prokazuje Uchazeč čestným prohlášením, pro které je oprávněn použít vzor, který je přílohou A této Zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za Uchazeče v souladu s platným zápisem Uchazeče v obchodním rejstříku nebo osobou oprávněnou jednat na základě plné moci.
- III.3** Kritérium uvedené v odst. III.1.8 prokazuje Uchazeč prostou kopií výpisu z obchodního rejstříku a prostými kopiemi živnostenských listů nebo výpisem z živnostenského rejstříku či výpisem z jiné evidence, má-li v ní být Uchazeč nebo zájemce zapsán podle zvláštních právních předpisů (rozsah živnostenského oprávnění musí odpovídat předmětu Zakázky).
- III.4** Kritérium uvedené v odst. III.1.9 prokazuje Uchazeč čestným prohlášením, které bude obsahovat odkaz na subjekt, pro který bylo plněno, s uvedením předmětu, doby plnění a ceny zakázky, sídlo nebo jinou adresu a kontaktní osobu tohoto subjektu s uvedením emailové adresy a telefonu (dřívější zakázky pro Zadavatele není nutné prokazovat, stačí uvést název, číslo smlouvy a datum jejího uzavření). V prohlášení bude dále uvedeno datum a podpis osoby jednající za Uchazeče.
- III.5** Kritérium uvedené v odst. III.1.10 Uchazeč doloží prostou kopií osvědčení.
- III.6** V případě, že Uchazeč splnil některá z kvalifikačních kritérií v rámci jiného výběrového řízení vypsání Zadavatelem v předchozích 12 měsících a údaje v těchto dokumentech nebo dokladech se nezměnily, nemusí tato kritéria znovu prokazovat, nicméně je povinen oznámit příslušné kontaktní osobě uvedené v odst. VIII.2 této Zadávací dokumentace, v rámci kterého výběrového řízení tato kritéria prokázal.
- III.7** Podává-li nabídku do výběrového řízení více Dodavatelů společně, musí v nabídce předložit listinu, z níž vyplýne, že všichni tito Dodavatelé budou vůči Zadavateli a jakýmkoli třetím osobám z jakýchkoli závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této Zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu tohoto výběrového řízení zavázáni společně a nerozdílně. V listině musí být jeden z Dodavatelů podávajících nabídku označen jako hlavní Dodavatel a musí mu v ní být udělena plná moc k jednání za všechny ostatní Dodavatele podávající společnou nabídku ve všech záležitostech týkajících se výběrového řízení, uzavření smlouvy a jejího plnění.
- III.8** Všichni Dodavatelé podávající společnou nabídku musí splnit kvalifikační kritéria uvedená v odst. III.1.1 až III.1.8. Kritérium uvedené v odst. III.1.9 a III.1.10 Zadávací dokumentace musí splnit vždy alespoň jeden z Dodavatelů podávajících společnou nabídku.
- III.9** Pokud není Uchazeč schopen prokázat splnění kvalifikačního kritéria uvedeného v odst. III.1.8 Zadávací dokumentace (oprávnění k podnikání) či určité části dalších kvalifikačních kritérií požadovaných Zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen Zadavateli předložit v nabídce smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění Zakázky

Uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude Uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění Zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikačních kritérií.

- III.10** Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od vybraného Uchazeče před podpisem smlouvy předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokumentů, které Uchazeč v nabídce předložil jen v prosté kopii. Předložení originálů dokumentů je, v případě, že byly Zadavatelem vyžádány, podmínkou pro uzavření smlouvy.
- III.11** V případě nesplnění kvalifikačních kritérií nebude nabídka Uchazeče nebo společná nabídka hodnocena.

#### IV. BEZPEČNOSTNÍ ZPŮSOBILOST A REŽIM ZNÁMÉHO DODAVATELE

- IV.1** S ohledem na místo předmětu plnění Zakázky musí vybraný Uchazeč zajistit splnění podmínek stanovených zákonem č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o civilním letectví“) a dalšími předpisy. Vybraný Uchazeč se podáním nabídky zavazuje zajistit, aby v místech, kde realizace Zakázky vyžaduje vstup do vyhrazeného bezpečnostního prostoru letiště Praha/Ruzyně, byla přítomna osoba pověřená Uchazečem, která se podrobila ověření spolehlivosti podle § 85e a násl. Zákona o civilním letectví, absolvovala integrované bezpečnostní školení pro letiště Praha/Ruzyně a byla jí vydána identifikační karta pro vstup do vyhrazeného bezpečnostního prostoru. Zadavatel s ohledem na rozsah předmětu Zakázky vyžaduje, aby Uchazeč disponoval alespoň 5 osobami splňujícími podmínky uvedené v předchozí větě. Ověření spolehlivosti provádí Úřad pro civilní letectví (<http://www.caa.cz>)
- IV.2** Podáním nabídky Uchazeč prohlašuje, že je schopen zajistit splnění podmínek uvedených v odst. IV.1 Zadávací dokumentace nejpozději do dne nabytí platnosti smlouvy.
- IV.3** Zadavatel upozorňuje Uchazeče, že při zpracování Nabídkové ceny musí zohlednit následující náklady na splnění podmínek uvedených v odst. IV.1 Zadávací dokumentace:

	Množství	Cena bez DPH	Platnost
zhotovení ID karty – čipová	ks	206,62 Kč	5 let
Zhotovení ID -nečipová	ks	132,24 Kč	5 let
zhotovení vjezdového povolení na účelovou komunikaci mezi areálem sever a jih pro 1 služební/firemní vozidlo	ks	99,18 Kč	1 rok
povolení vjezdu do SRA zóny pro 1 služební /firemní vozidlo	ks	537,20 Kč	1 měsíc
Povolení vjezdu do SRA zóny pro 1 služební /firemní vozidlo	ks	5 413,23 Kč	1 rok
Povolení vjezdu do neveřejného prostoru pro 1 služební /firemní vozidlo	ks	301,66 Kč	1 měsíc
Povolení vjezdu do SRA zóny pro 1 služební/firemní vozidlo	ks	3 016,53 Kč	1 rok
A2 - Bezpečnostní povědomí (= vstupní bezpečnostní školení)	osoba	495,86 Kč	2 roky

A3 - Bezpečnostní povědomí aktualizace	osoba	247,93 Kč	2 roky
C4 - Bezpečnostní kontrola palubních zásob a letištních dodávek (= podmínky závozu techniky a materiálu do SRA)	osoba	1 500,00 Kč	1 rok
Dopravní řád – školení + test	osoba	991,73 Kč	2 roky
Dopravní řád – jízdy (= praktické přezkoušení po prvotním školení)	osoba	495,87 Kč	2 roky

- IV.4** Zadavatel zároveň upozorňuje, že ceny za výše uvedené úkony se mohou lišit v závislosti na aktuálním ceníku Letiště Praha, a. s. Výše uvedené ceny jsou platné od 1.1.2015.
- IV.5** Další informace jsou uvedeny na [www.skoleni-lp.cz](http://www.skoleni-lp.cz) nebo [www.prg.aero](http://www.prg.aero).
- IV.6** Uvedené částky je možné platit v hotovosti na pokladně Zadavatele, nebo bankovním převodem na základě vystavené objednávky a faktury.
- IV.7** Vybraný Uchazeč se podáním nabídky zavazuje, že v případě, že bude jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější, učiní před zahájením stavebních prací veškeré úkony nutné k zapsání uchazeče do Registru známých dodavatelů letištních dodávek letiště Praha/Ruzyně. Nutné úkony a potřebné informace jsou uvedeny v příloze D této Zadávací dokumentace.
- IV.8** V případě nesplnění podmínek uvedených v tomto čl. IV Zadávací dokumentace vybraným Uchazečem si Zadavatel vyhrazuje právo neuzavřít s tímto Uchazečem smlouvu a přijmout nabídku Uchazeče, jehož nabídka se umístila jako následující v pořadí výhodnosti.

## V. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY

- V.1** Pro zpracování návrhu smlouvy Uchazeč závazně použije přílohu B Zadávací dokumentace. Uchazeč není oprávněn měnit tento Vzor smlouvy, může pouze doplnit vyznačená místa (identifikační údaje smluvní strany, cenu). Uchazeč může v rámci doprovodného dokumentu (zvláštního návrhu) navrhnout úpravu i jiných ustanovení smlouvy, Zadavatel není povinen tuto úpravu přijmout a vyhrazuje si právo o tomto návrhu jednat. Pro tento případ Uchazeč souhlasí s tím, že ustanovení § 1740 odst. 3 věta první Občanského zákoníku se pro účely uzavírání smlouvy s vybraným Uchazečem nepoužije.
- V.2** **Uchazeč společně s nabídkou předloží čestné prohlášení o vlastnické struktuře společnosti ke dni podání nabídky až po konečné vlastnicky. V případě, kdy je konečným beneficentem příjmů Uchazeče a/nebo zisku vytvořeného Uchazečem osoba odlišná od vlastníka, uvede Uchazeč i všechny tyto beneficenty. Přílohou čestného prohlášení bude soupis jednotlivých vlastníků a beneficentů s uvedením jejich podílů. V případě Uchazeče, který má právní formu akciové společnosti a jeho akcie jsou obchodovány na burze, uvede Uchazeč v rámci čestného prohlášení požadované skutečnosti pouze ve vztahu k akciím, které nejsou obchodovány na burze. Uchazeč, který je podnikající fyzickou osobou, nemusí uvádět vlastnickou strukturu, je však povinen uvést případné beneficenty.**
- V.3** V případě, že vybraný Uchazeč neposkytne Zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy do 14 kalendářních dnů, vyhrazuje si Zadavatel právo tato jednání ukončit a přijmout nabídku Uchazeče, jehož nabídka se umístila jako následující v pořadí výhodnosti.
- V.4** Zadavatel upozorňuje Uchazeče, aby ze Vzoru smlouvy odstranil text "Příloha B Zadávací dokumentace" a „Vzor“. Pro účely zpracování návrhu smlouvy se Objednatelem rozumí Zadavatel a Dodavatelem se rozumí Uchazeč.

- V.5** Podepsaný Vzor smlouvy se považuje za návrh Uchazeče na uzavření smlouvy a musí proto splňovat požadavky právního řádu České republiky týkající se právních jednání a návrhů na uzavření smluv.
- V.6** Zadavatel je subjektem ve smyslu § 2 odst. 1) písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“). Z právě uvedeného důvodu mají Zadavatel a vybraný Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva, povinnost uveřejnit smlouvu v souladu se Zákonem o registru smluv. Uchazeč v návrhu smlouvy a jejích přílohách označí jím doplněné skutečnosti, které tvoří jeho obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a které si z tohoto důvodu přeje vyloučit z uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Označí-li Uchazeč ve smlouvě a jejích přílohách některé skutečnosti jako své obchodní tajemství, doloží Zadavateli spolu s nabídkou též zdůvodnění, proč každá jím označená skutečnost tvoří obchodní tajemství, a to z hlediska znaků obchodního tajemství uvedených v § 504 Občanského zákoníku. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje Uchazeče, že každá jednotlivá skutečnost může tvořit obchodní tajemství pouze tehdy, pokud jsou ve vztahu k ní naplněny všechny znaky obchodního tajemství uvedené v §504 Občanského zákoníku současně.
- V.7** S ohledem na předmět plnění Zakázky a požadavky Zadavatele Uchazeč podáním nabídky prohlašuje, že smlouva bude uzavírána mezi podnikateli a ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se pro účely uzavírání smlouvy s vybraným Uchazečem nepoužijí.
- V.8** Nabídková cena, resp. jednotkové ceny použité pro vytvoření Nabídkové ceny budou v návrhu smlouvy stanoveny jako nejvýše přípustné v korunách českých bez daně z přidané hodnoty. K ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů. Součástí Nabídkové ceny, resp. jednotkových cen použitých pro vytvoření Nabídkové ceny bude dopravné a veškeré další náklady Uchazeče nutné pro plnění Zakázky.
- V.9** Podkladem pro stanovení Nabídkové ceny je projektová dokumentace předložená Zadavatelem jako příloha C této Zadávací dokumentace, jejíž součástí je i výkaz výměr s položkami a množstevními údaji předpokládanými Zadavatelem jako nezbytnými pro realizaci Zakázky. Množstevní údaje obsažené ve výkazu výměr jsou pouze orientační a bez záruky správnosti obsahu i samotných množstevních údajů pro vypracování výkazu výměr a Uchazeči slouží výhradně pro informativní účely. Uchazeč je plně odpovědný za ověření úplnosti výkazů výměr a za případné stanovení dodatečných položek a vlastních množstevních údajů pro sestavení nabídky a Nabídkové ceny. Uchazeč odpovídá za to, že Nabídková cena bude zahrnovat veškeré položky a náklady nezbytné pro realizaci díla, které bude plně funkční, bez vad a bude mít všechny vlastnosti popsané projektovou dokumentací.
- V.10** Uchazeč odpovídá za zahrnutí veškerých nákladů do Nabídkové ceny a za úplnost ocenění jednotkových cen a zahrnutí veškerých nákladů souvisejících s kompletním provedením Zakázky, včetně nákladů na dopravu do místa plnění Zakázky a nákladů souvisejících se specifickým místem plnění Zakázky (zejména náklady dle odst. IV.3), pokud není výslovně uvedeno jinak.
- V.11** Jednotkové ceny použité pro vytvoření Nabídkové ceny budou považovány jako maximální po celou dobu provádění předmětu Zakázky.
- V.12** Referenční dodávky. Veškeré názvy výrobků, výrobců a zařízení (dále jen „**Dodávky**“) uvedené ve výkazu výměr jsou považovány za referenční, tj. stanovují minimální požadovaný standard, vlastnosti a parametry Dodávky. Pro Dodávky a jejich nahrazování platí následující pravidla:
- V.12.1** pokud není výslovně uvedeno jinak, Zadavatel připouští jejich nahrazení jinými Dodávkami se stejnými nebo lepšími technickými a kvalitativními vlastnostmi;
- V.12.2** u vybraných Dodávek Zadavatel požaduje, aby Uchazeč uvedl přesné označení jím navrhované Dodávky a jejich technických parametrů. Uchazečem stanovená

Dodávka bude následně závazná a Uchazeč není oprávněn ji změnit ani po uzavření smlouvy bez předchozího souhlasu Zadavatele;

- V.12.3** Zadavatel označí Dodávky, které Uchazeč není oprávněn změnit nebo nahradit. Uchazeč je povinen tento požadavek respektovat a pouze ocení požadovanou Dodávku.
- V.13** Přesné označení Dodávek dle odst. V.12.2 uvede Uchazeč na zvláštním listu nabídky – v příloze Nabídkové ceny, kdy přímo uvede přesné označení jím navrhované Dodávky (výrobce, typ atd.) a jejich technických parametrů.
- V.14** **Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout návrh na změnu Dodávky, pokud dle jeho názoru nesplňuje navrhovaná Dodávka minimální požadovaný technický standard a parametry.** V takovém případě Zadavatel oznámí tuto skutečnost Uchazeči a vyzve ho k úpravě nabídky.
- V.15** Návrhy na doplnění nebo úpravu výkazu výměr. Uchazeč je povinen před předložením nabídky provést kontrolu projektové dokumentace a výkazu výměr. V případě, že dle názoru Uchazeče množstevní údaje uvedené ve výkazu výměr neodpovídají projektové dokumentaci, nebo pokud Uchazeč považuje za nezbytné doplnit výkaz výměr, uvede tyto položky do samostatného listu nebo souboru přiloženého k výkazu výměr s označením „Položky dle Dodavatele stavby“. V případě opravy množstevních údajů jednotlivých položek uvede Uchazeč stejné číslo a název položky a seřadí je ve stejném pořadí, jako je tomu v původním výkazu výměr. V případě, že Uchazeč bude doplňovat nové položky, uvede do čísla položky písmeno „N“ a pořadové číslo nové položky.
- V.16** Uchazeč odpovídá za matematickou správnost celého výkazu výměr, je povinen zkontrolovat veškeré výpočetní vzorce, celkové součty atp. Pokud Uchazeč při kontrole shledá chybu výkazu výměr, je povinen Zadavateli předložit nejpozději současně s nabídkou návrh na opravu. Uchazeč zaručuje podáním nabídky její matematickou správnost a nese riziko matematické chyby.
- V.17** V případě, že Uchazeč neuvede nejpozději s nabídkou návrh na úpravu nebo doplnění výkazu výměr, bude taková skutečnost považována ze strany Zadavatele jako souhlas Uchazeče s předloženou projektovou dokumentací a výkazem výměr a jejich správností a úplností. Uchazeč nebude následně oprávněn domáhat se doplnění nebo úprav výkazu výměr po případném uzavření smlouvy.
- V.18** Výzva k úpravě nabídek. Po kontrole nabídek Zadavatel provede kontrolu návrhů na doplnění nebo úpravu výkazu výměr a vyhodnotí jejich správnost a oprávněnost. Zadavatel následně zhotoví upravený výkaz výměr, který bude zahrnovat veškeré dle Zadavatele oprávněné návrhy na úpravy a doplnění výkazu výměr od všech Uchazečů a tento upravený výkaz výměr zašle všem Uchazečům k vytvoření upravené nabídky společně se stanovením lhůty pro dodání upravených nabídek.
- V.19** **Pokud Uchazeč ve stanovené lhůtě nezašle Zadavateli upravenou nabídku a Nabídkovou cenu, případně jeho nabídka nebude obsahovat veškeré položky upravené nebo doplněné Zadavatelem do upraveného výkazu výměr, může být vyřazen z další účasti v tomto výběrovém řízení. V případě, kdy Uchazeč nebude považovat položku doplněnou Zadavatelem v upraveném výkazu výměr za nezbytnou pro zhotovení plně funkčního díla se všemi vlastnostmi popsány v projektové dokumentaci, je oprávněn tuto položku ocenit nulovou cenou, aniž by tato skutečnost byla Zadavatelem považována za nesplnění podmínek Zadávací dokumentace a důvod pro vyřazení nabídky. Uchazeč je však vždy povinen uvést písemný komentář (odůvodnění) k takto oceněné položce na zvláštním listu nabídky.**
- V.20** Podkladem pro hodnocení nabídek nebo pro případné jednání o nabídkách bude upravená nabídka resp. upravená Nabídková cena.

## VI. LHŮTY A ZPŮSOB PODÁVÁNÍ NABÍDEK

- VI.1** Lhůta pro podání nabídek vyhotovených v souladu se Zadávací dokumentací: **6.3.2017 do 11:00 hod.** Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni do **30.9. 2017.**
- VI.2** Nabídku je možno podávat po celou dobu lhůty pro podání nabídek pouze v elektronické formě, a to:
- VI.2.1 e-mailem na adresu VR0224003383@cah.cz.** Tato e-mailová schránka slouží výhradně pro podávání nabídek a bude oprávněným osobám Zadavatele zpřístupněna až po uplynutí lhůty pro podání nabídek. **NEPOUŽÍVEJTE** proto tuto e-mailovou adresu **PRO ŽÁDOSTI O DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE** k Zadávací dokumentaci nebo pro jakoukoliv jinou komunikaci se Zadavatelem.
- VI.3** Nabídka musí být doručena před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.
- VI.4** Nabídka bude obsahovat požadované dokumenty v následujícím členění:
- VI.4.1** doklady prokazující splnění kvalifikačních kritérií,
- VI.4.2** návrh smlouvy (podepsaný Vzor smlouvy s vyplněnými požadovanými údaji) včetně všech příloh, zejména přílohy č. 2 Návrhu smlouvy, kterou je výkaz výměr
- VI.4.3** označení Dodávek dle odst. V.12.2 a návrh na úpravu nebo doplnění výkazu výměr (Položky dle Dodavatele stavby),
- VI.4.4** čestné prohlášení o vlastnické struktuře dle odst. V.2 této Zadávací dokumentace.
- VI.5** Výše uvedené dokumenty a případné další materiály Uchazeče budou přiloženy k e-mailové zprávě v naskenované podobě. Všechny dokumenty, které dle této Zadávací dokumentace musí být podepsané (zejména návrh smlouvy a čestná prohlášení) budou přiloženy k e-mailové zprávě v naskenovaném formátu .pdf podepsané příslušnou osobou. **Výkaz výměr musí být vložen rovněž ve formátu .xls.**

## VII. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

- VII.1** Nabídky Uchazečů budou hodnoceny podle výše Nabídkové ceny.
- VII.2** Nabídka s nejnižší Nabídkovou cenou bude hodnocena jako nejvhodnější a nabídka s nejvyšší Nabídkovou cenou jako nejméně vhodná.
- VII.3** Posouzení nabídek a jejich vyhodnocení dle stanovených kritérií provede Zadavatelem jmenovaná komise.
- VII.4** Zadavatel si vyhrazuje právo dle své volby jednat o Nabídkové ceně s Uchazeči, jejichž nabídky budou hodnoceny. Případné jednání proběhne po kontrole úplnosti a vyhodnocení všech nabídek. Uchazeči poté budou moci v rámci jednání nabídnout Zadavateli výhodnější nabídku. Uchazeči budou vždy předem informováni o jednání a o skutečnosti, zda se jedná o poslední kolo jednání o nabídkách či nikoliv.
- VII.5** Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu jednání omezoval počet Uchazečů postupujících do dalšího kola jednání. Přesný způsob a podmínky omezení počtu Uchazečů budou Uchazečům sděleny vždy současně s výzvou k jednání do dalšího kola, stejně tak bude Uchazečům oznámeno, že se jedná o poslední kolo jednání o nabídkách. V odůvodněných případech, kdy po provedení uzavření posledního kola jednání o nabídkách dojde k nepředpokládané změně podmínek realizace plnění (zejména posunutí termínu realizace, podstatná změna rozsahu prací apod.), je Zadavatel oprávněn oslovit Uchazeče k potvrzení jejich nabídek resp. úpravě nabídek s ohledem na změnu podmínek realizace plnění.



- VII.6** Podáním nabídky dává Uchazeč souhlas s tím, že v případě, že bude jednáno o Nabídkové ceně a jeho nabídka bude obsahovat pro Zadavatele nejvýhodnější hodnotu, může být tento údaj sdělen ostatním Uchazečům, jejichž nabídky budou hodnoceny.
- VII.7** Bližší podmínky budou sděleny Uchazečům, jejichž nabídky budou hodnoceny.
- VII.8** O výběru nejvhodnější nabídky budou Uchazeči písemně informováni po ukončení výběrového řízení.

## **VIII. DODATEČNÉ INFORMACE**

- VIII.1** Lhůta pro podávání dotazů k Zadávací dokumentaci a jejím přílohám je Zadavatelem stanovena do **1.3.2017 do 11:00 hod.** V této lhůtě musí být dotazy doručeny kontaktní osobě Zadavatele.
- VIII.2** Kontaktní osoba Zadavatele: Kristýna Fialová.
- VIII.3** Dotazy je možné zasílat kontaktní osobě pouze elektronicky na adresu: [kristyna.fialova@cah.cz](mailto:kristyna.fialova@cah.cz). Na telefonické dotazy nebude brán zřetel.
- VIII.4** Odpovědi na všechny dotazy bez uvedení tazatele budou zaslány všem osobám, které dotazy podaly, jakož i všem, které mají zájem o účast v tomto výběrovém řízení a zaslaly Zadavateli své kontaktní informace. Odpovědi na dotazy budou zároveň zveřejněny na <http://zakazky.cah.cz>.
- VIII.5** Uchazeč si vyžádá projektovou dokumentaci (přílohu C této Zadávací dokumentace) e-mailem u kontaktní osoby.
- VIII.6** Prohlídka místa plnění se bude konat dne 28.2.2017 od 9:00 hodin. Zájemci o prohlídku zašlou nejdéle do 23.2.2017 do 10.00 hodin na adresu kontaktní osoby uvedenou v bodě VIII.3 jméno osoby, číslo OP a datum narození pro osobu, která se bude prohlídky účastnit.
- VIII.7** Zadavatel poskytuje Uchazečům prostřednictvím zadávacích podmínek všechny skutkové a právní okolnosti, které jsou mu známy, a které jsou nezbytné k uzavření smlouvy. Uchazeč má možnost, vyjasnit si pomocí institutu dodatečných informací veškeré případné nejasnosti.

## **IX. PRÁVA ZADAVATELE A OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ**

- IX.1** Zadavatel nemá povinnost uzavřít s vítězným Uchazečem smlouvu. K uzavření smlouvy s Uchazečem dochází okamžikem, kdy je Uchazeči doručena smlouva, podepsaná statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jakékoli předešlé úkony ze strany Zadavatele (a to včetně oznámení výsledku výběrového řízení) nejsou akceptací nabídky Uchazeče a nezavazují Zadavatele k jakémukoli plnění. Podpisem nabídky bere Uchazeč tuto skutečnost na vědomí.
- IX.2** Zadavatel je oprávněn kdykoli ukončit jednání o uzavření smlouvy, a to i bez uvedení důvodu, či bez existence spravedlivého důvodu, aniž by tím Uchazeči vznikla jakákoli práva, a to i tehdy, pokud se uzavření smlouvy jeví jako vysoce pravděpodobné. Pro tento případ Uchazeč podáním nabídky souhlasí s tím, že ustanovení § 1729 Občanského zákoníku se pro účely zadávacího řízení a uzavírání smlouvy s vybraným Uchazečem nepoužije.
- IX.3** Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení nebo jeho část kdykoli zrušit a dále si vyhrazuje právo kdykoli až do okamžiku výběru nejvhodnější nabídky upřesnit Zadávací dokumentaci. Toto upřesnění bude Dodavatelům, jejichž kontaktní údaje má Zadavatel k dispozici, vždy oznámeno a zároveň pro neregistrované Dodavatele zveřejněno v aplikaci E-ZAK na adrese <http://zakazky.cah.cz>. Zadavatel proto doporučuje Dodavatelům, aby v případě, že se budou účastnit výběrového řízení, odeslali na kontaktní údaje uvedené v odst. VIII.3, svoji

kontaktní emailovou adresu. Dále Zadavatel doporučuje všem Dodavatelům, aby si před podáním nabídky zkontrolovali aktuální text Zadávací dokumentace uveřejněný v aplikaci

E-ZAK. Lhůta pro podání nabídek uvedená v odst. VI.1 může být Zadavatelem po upřesnění Zadávací dokumentace přiměřeně prodloužena.

- IX.4** Vybraný Uchazeč je povinen nejpozději ke dni podpisu smlouvy předložit doklad o uzavření pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s pojistným plněním ve výši alespoň 700.000 Kč. Za doklad prokazující pojištění se považuje prostá fotokopie platné pojistné smlouvy nebo certifikátu o pojištění vystaveného pojišťovnou nebo makléřem, u níž je Uchazeč pojištěn, tyto skutečnosti prokazující. V případě, že podává nabídku do výběrového řízení více osob společně, musí splnění tohoto předpokladu prokázat všechny osoby, které společně podávají nabídku. Nepředloží-li vybraný Uchazeč tento doklad ve výše uvedené lhůtě, má Zadavatel právo ukončit s tímto Uchazečem jednání o podpisu smlouvy a začít jednat o podpisu smlouvy s Uchazečem, jehož nabídka se umístila jako následující v pořadí výhodnosti.
- IX.5** Uchazeč předkládá svoji nabídku bezplatně, z předložené nabídky nemůže uplatňovat vůči Zadavateli žádné nároky. Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky.
- IX.6** Komise Zadavatele může v případě nejasností požádat Uchazeče o písemné vysvětlení nabídky. V žádosti o písemné vysvětlení komise uvede, v čem spatřuje nejasnosti nabídky, které má Uchazeč vysvětlit. Komise stanoví lhůtu, ve které je Uchazeč povinen doručit písemné vysvětlení nejasností. **Pokud Uchazeč nepředloží vysvětlení nejasností ve stanovené lhůtě, komise nabídku vyřadí z dalšího hodnocení a posuzování.**
- IX.7** Zadavatel si vyhradzuje právo vyřadit Uchazeče, který má nebo v minulosti měl problémy s plněním svých závazků vůči Zadavateli.
- IX.8** V případě, že Uchazečem doložené dokumenty prokazující splnění kvalifikačních kritérií nebo čestné prohlášení o vlastnické struktuře společnosti Uchazeče budou obsahovat nepravdivé údaje, bude takový Uchazeč okamžitě vyloučen z účasti na daném výběrovém řízení. Po dobu následujících 2 let je u tohoto Uchazeče vyloučena možnost účasti na výběrových řízeních pro Zadavatele.
- IX.9** Obchodní firma či název Uchazeče, jehož nabídka byla dle stanoveného způsobu hodnocení vybrána jako nejvhodnější, včetně Nabídkové ceny tohoto Uchazeče, mohou být po ukončení výběrového řízení sděleny ostatním Uchazečům.

## X. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- X.1** Nedílnou součástí této Zadávací dokumentace jsou následující přílohy:
- X.1.1** Příloha A - Vzor čestného prohlášení
  - X.1.2** Příloha B - Vzor smlouvy včetně všech příloh
  - X.1.3** Příloha C – Projektová dokumentace (na vyžádání Dodavatele)

Datum:

---

Ing. David Olša v.r.  
výkonný ředitel pro Rozvojové projekty a  
investice  
Český Aeroholding, a.s.