

Zadávací dokumentace k výběrovému řízení na realizaci stavby:

„Rekonstrukce vícehodinových cel - ICP“

Ev. číslo: 0229008326
Objednatel: **Letiště Praha, a. s.**
IČO: 282 44 532
K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6
zaps. v obch. rejs. Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 14003
Kontaktní osoba: **Milan Šrámek**
tel. +420 220 117 656
milan.sramek@prg.aero
Lhůta pro podání nabídek: Lhůta pro podání nabídek vyhotovených v souladu s touto dokumentací je uvedena na profilu zadavatele na adrese <http://zakazky.prg.aero>.

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- I.1 Předmětem výběrového řízení je výběr dodavatele na stavební úpravy prostor pro dlouhodobé umístění zadržených osob z důvodu zajištění jejich vyšší bezpečnosti, hygienických potřeb a zvýšení provozní bezpečnosti.
- I.2 Bližší specifikace poptávaného plnění a podmínky jeho realizace jsou uvedeny ve vzoru smlouvy a projektové dokumentaci v příloze tohoto dokumentu.
- I.3 Místo plnění: areál letiště Praha/Ruzyně, 1. PP Terminálu 1, tj. vyhrazený bezpečnostní prostor (SRA), viz čl. 15 Přílohy A
- I.4 Objednatel vzhledem k charakteru plnění této zakázky může rozhodnout o uskutečnění prohlídky místa plnění. O jejím případném konání budou dodavatelé informováni prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, na adrese <http://zakazky.prg.aero>.
- I.5 Prohlídka místa plnění se bude konat po vzájemné předchozí domluvě za podmínek dle čl. I. 4 a I. 6 této dokumentace.
- I.6 Záměrci o prohlídku místa plnění musí kontaktní osobě objednatele zaslat nejpozději do 48 hodin před konáním prohlídky identifikační údaje pro každého zamýšleného účastníka prohlídky: datum narození, číslo občanského průkazu, případně číslo pasu pro zajištění vstupní karty do neveřejného prostoru letiště. Bez vstupní karty není možné se prohlídky místa plnění účastnit. Objednatel upozorňuje dodavatele, že ve výjimečných případech (provozní důvody) může být termín prohlídky přesunut na náhradní termín. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit max. 2 osoby za dodavatele, přičemž každá z těchto osob musí před vstupem do areálu objednatele přeložit doklad o negativním výsledku antigenního nebo PCR testu ne staršího než 72 hodin. Relevantním dokladem je pro tyto účely potvrzení ze zdravotnického zařízení, případně potvrzení vystavené oprávněnou osobou dodavatele v případě, že dodavatel zajišťuje testování svých zaměstnanců vlastními silami v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy. Z předloženého dokladu musí být jednoznačně zřejmá totožnost osoby, stáří testu a jeho výsledek.
- I.7 Předpokládaná doba plnění: 90 kalendářních dní od zahájení stavby.

II. REŽIM VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

- II.1 Toto výběrové řízení je vedeno mimo rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Toto řízení není veřejnou soutěží o nejhodnější nabídku dle § 1772 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- II.2 Všeobecné podmínky výběrového řízení jsou uvedeny v příloze tohoto dokumentu. Pokud není v tomto dokumentu výslovně uvedeno jinak, řídí se výběrové řízení těmito všeobecnými podmínkami.

III. POŽADAVKY NA DODAVATELE (KVALIFIKACE DODAVATELE)

- III.1 Dodavatel musí splňovat následující požadavky související s realizací předmětu plnění:
 - III.1.1 musí disponovat osobami:

- III.1.1.1 hlavního stavbyvedoucího, který se bude podílet na realizaci předmětu plnění, a který je držitelem platného osvědčení o autorizaci (inženýr) v oboru pozemní stavby. Zároveň musí prokázat zkušenost této osoby s realizací nejméně 3 (tří) pozemních staveb v objemu minimálně 5 milionů Kč bez DPH za každou zakázku na pozici stavbyvedoucí a to v posledních pěti (5) letech před zahájením tohoto výběrového řízení;
- III.1.2** musí mít v posledních pěti (5) letech před zahájením tohoto výběrového řízení zkušenost s realizací alespoň tří (3) zakázek na realizaci pozemních staveb v pozici generálního dodavatele stavby, každou v minimálním finančním objemu 5 milionů Kč bez DPH;
- III.1.3** obdobné zakázky na stavební práce požadované dle tohoto článku musel dodavatel poskytnout řádně a řádně dokončit, tj. že v rámci plnění smluvního vztahu se dodavatel nesměl dopustit pochybení, která by vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
- III.2** Dodavatel dále musí splňovat následující všeobecné požadavky:
- III.2.1** nesmí být v likvidaci;
- III.2.2** není v úpadku, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla proti němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není/nebyl v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;
- III.2.3** nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v čestném prohlášení, které tvoří přílohu tohoto dokumentu, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží;
- III.2.4** musí prokázat oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění.
- III.3** Dodavatel potvrdí splnění všech výše uvedených požadavků předložením čestného prohlášení, které tvoří přílohu tohoto dokumentu.
- III.4** Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu výběrového řízení vyzvat dodavatele k prokázání skutečností uvedených v čestném prohlášení, a to k předložení dokumentů prokazujících uvedené skutečnosti. Uvedení nepravdivých informací v čestném prohlášení může vést k zápisu dodavatele do objednatelova interního rejstříku osob se zákazem plnění jeho zakázek (tzv. „blacklist“).
- Dodavatelé mohou být vyzváni k předložení těchto dokumentů:
- III.4.1** prosté kopie dokladu o profesní způsobilosti hlavního stavbyvedoucího, tj. osvědčení o autorizaci udělené dle § 7 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a vztahující se k příslušnému oboru pro kompletní zpracování předmětu zakázky, tj. autorizace pro obor pozemní stavby;
- III.4.2** čestné prohlášení výše uvedených osob uvedených v čl. III. 1.1 ZD o splnění požadavku na praxi. Čestné prohlášení musí být těmito osobami podepsáno,
- III.4.3** čestným prohlášením o uzavřeném a platném pracovněprávním vztahu dodavatele a osob uvedených v čl. III. 1.1 ZD.
- III.5** Nad rámec výše uvedených požadavků na dodavatele (kvalifikace dodavatele) jsou dodavatelé povinni jako nedílnou součást své nabídky učinit
- III.5.1** čestné prohlášení o (ne)existenci střetu zájmů;
- III.5.2** čestné prohlášení o skutečnosti, že proti nim a/nebo proti osobám uvedeným pod písm. d) čestného prohlášení, jež je přílohou tohoto dokumentu, bylo/nebylo zahájeno trestní stíhání pro podezření ze spáchání některého z trestných činů uvedených v předmětném čestném prohlášení.
- III.6** Dodavatel musí zajistit, aby po celou dobu realizace předmětu plnění splňovali alespoň 3 pracovníci dodavatele podílející se na realizaci předmětu plnění podmínky pro vstup do vyhrazeného

bezpečnostního prostoru letiště Praha/Ruzyně (tzv. **Security Restricted Area**, dále jen „SRA“). Bližší informace k podmínkám pro vstup do SRA jsou uvedeny ve Všeobecných podmínkách výběrového řízení, které jsou přílohou tohoto dokumentu.

- III.7** Objednatel upozorňuje, že realizace této zakázky je plně podřízena provozu letiště Praha/Ruzyně a při její realizaci musí být dodržována veškerá provozní opatření objednatele. Na základě oznámení objednatele nebo některé z jeho organizačních jednotek může být provádění prací v jím stanoveném období přesunuto do nočních hodin (tj. od 22:00 do 5:00 hodin), nebo na dny pracovního volna, státních svátků apod. Dodavatel je povinen tuto skutečnost zohlednit již při stanovení nabídkové ceny.

IV. POVINNÝ OBSAH NABÍDEK A ZPŮSOB JEJICH PODÁNÍ

- IV.1** Nabídka dodavatele musí obsahovat následující doklady/dokumenty/části (některé z nich viz přílohy tohoto dokumentu):
- IV.1.1** vyplněné čestné prohlášení dodavatele ve formátu docx (případně i Pdf),
- IV.1.2** vyplněný návrh smlouvy ve formátu docx (případně i Pdf),
- IV.1.3** vyplněný formulář pro stanovení nabídkové ceny, jehož přílohou bude příloha smlouvy a to Příloha č. 3 – Rozpočet Díla; Nabídková cena bude rovněž vložena ve formátu XLS/XLSX.
- IV.2** Nabídky musí být doručeny ve stanovené lhůtě a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, na adrese <http://zakazky.prg.aero>.

V. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

- V.1** Nabídky budou hodnoceny dle následujících dílčích hodnotících kritérií a jejich vah:
- V.1.1** Nabídková cena v Kč bez DPH – váha 98 %,
- V.1.2** Zavedení systému environmentálního managementu – váha 2 %
- V.2** V rámci dílčího hodnotícího kritéria dle odst. V.1.1 bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH hodnocena jako nejvhodnější a nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou v Kč bez DPH jako nejméně vhodná.
- Bodové hodnocení bude vypočteno takto:
- $$\text{počet bodů} = (\text{cena dle nabídky s nejnižší nabídkovou cenou} / \text{cena dle hodnocené nabídky}) \times \text{váha kritéria v \%}$$
- V.3** V rámci dílčího hodnotícího kritéria dle odst. V.1.2 bude hodnoceno, zda má dodavatel zaveden systém environmentálního managementu a je držitelem alespoň jednoho z následujících dokumentů:
- a) platný certifikát dle normy ČSN EN ISO 14001
nebo
- b) platné osvědčení dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o zavedení systému EMAS.
- Dodavatel, který je držitelem některého z výše uvedených dokumentů certifikace environmentálního managementu a předloží alespoň kopii tohoto dokumentu ve své nabídce, obdrží 5 bodů. V opačném případě obdrží 0 bodů.
- Bodové ohodnocení bude vypočteno takto:
- $$\text{počet bodů} = (\text{počet bodů dle hodnocené nabídky} / \text{počet bodů dle nabídky s nejvyšším počtem bodů}) \times \text{váha kritéria v \%}$$
- V.4** Pořadí nabídek bude stanoveno sestupně na základě součtu bodů za všechna dílčí hodnotící kritéria uvedená v odst. V.1 tohoto dokumentu. Nabídka s nejvyšším počtem obdržených bodů bude hodnocena jako nejvhodnější a nabídka s nejnižším počtem obdržených bodů jako nejméně vhodná..
- V.5** Po posouzení a vyhodnocení nabídek může být uskutečněna elektronická aukce nebo jednání o nabídkách. Podmínky konání elektronické aukce a jednání o nabídkách jsou uvedeny ve všeobecných podmínkách výběrového řízení v příloze tohoto dokumentu.
- V.6** Smlouva na plnění zakázky bude uzavřena s jedním dodavatelem.

VI. LHŮTA PRO PODÁNÍ DOTAZŮ K VÝBĚROVÉMU ŘÍZENÍ

- VI.1** Konec lhůty pro podávání dotazů k výběrovému řízení je objednatelem stanoven na tři pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Do lhůty pro podání dotazů k výběrovému řízení se nepočítá poslední den lhůty pro podání nabídek. V uvedené lhůtě musí být dotazy doručeny objednateli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Objednatel si vyhrazuje právo na opožděně podané dotazy nereagovat.
- VI.2** Objednatel dodavatelům doporučuje, aby průběžně sledovali adresu zakázky v elektronickém nástroji E-ZAK, kde budou uveřejňovány informace k průběhu výběrového řízení a případné změny v podmínkách výběrového řízení.

VII. OSTATNÍ

- VII.1** Odchylně od všeobecných podmínek výběrového řízení, které jsou přílohou tohoto dokumentu, v tomto řízení platí: nevyužije se.

VIII. PŘÍLOHY

- VIII.1** Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha A - Všeobecné podmínky výběrového řízení

Příloha B - Vzor čestného prohlášení dodavatele

Příloha C - Formulář pro stanovení nabídkové ceny

Příloha D - Vzor smlouvy

Příloha E - Projektová dokumentace

Příloha F – Informace ke statusu „Režim známého dodavatele“ a vstupu do „SRA“

Tomáš Sova v. r.
Ředitel pro Centrální nákup a logistiku
Letiště Praha, a. s.

Ing. Lukáš Morávek v. r.
na základě pověření
ředitel Projektového managementu staveb
Letiště Praha, a. s.

www.pig.aero