

# ZADÁVACÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

**Předmět zakázky:**

PD Rekonstrukce TWY H mezi TWYs H1 - J

Ev. číslo zakázky:

0227008635

**Zadavatel zakázky:**

Letiště Praha, a. s.

K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6

## OBSAH

|       |                                                                       |   |
|-------|-----------------------------------------------------------------------|---|
| I.    | ZADAVATEL VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ .....                                     | 3 |
| II.   | PŘEDMĚT PLNĚNÍ .....                                                  | 3 |
| III.  | SECURITY RESTRICTED AREA .....                                        | 3 |
| IV.   | PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....                                          | 4 |
| V.    | POŽADAVKY NA DODAVATELE (KVALIFIKACE DODAVATELE).....                 | 4 |
| VI.   | ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ A TRESTNÍM STÍHÁNÍ..... | 5 |
| VII.  | POVINNÝ OBSAH NABÍDEK.....                                            | 5 |
| VIII. | LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK.....                                    | 5 |
| IX.   | ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....                                         | 5 |
| X.    | LHŮTA PRO PODÁNÍ DOTAZŮ K VÝBĚROVÉMU ŘÍZENÍ.....                      | 7 |
| XI.   | OSTATNÍ .....                                                         | 7 |
| XII.  | PŘÍLOHY .....                                                         | 7 |

## I. ZADAVATEL VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

### I.1 Zadavatel

Letiště Praha, a. s. (dále jen „zadavatel“) je společností, která je provozovatelem nejvýznamnějšího mezinárodního letiště v České republice a zároveň sdružuje společnosti působící v oblasti letecké přepravy a souvisejících pozemních službách v prostoru mezinárodního letiště Praha/Ruzyně.

Zadavatel ve své činnosti úzce spolupracuje zejména s Ministerstvem dopravy České republiky, Úřadem pro civilní letectví, společností Řízení letového provozu České republiky, s. p., leteckými dopravci, orgány veřejné správy v sektoru letectví i mimo něj, ostatními uživateli letiště a s hlavním městem Praha a obcemi ležícími v jeho blízkosti.

### I.2 Základní údaje o zadavateli

|                 |                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------|
| Obchodní firma: | Letiště Praha, a. s.                             |
| Sídlo:          | K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6         |
| IČO:            | 282 44 532                                       |
| DIČ:            | CZ699003361 (do 31.12. 2013 číslo CZ 282 44 532) |
| Zápise v OR:    | Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14003      |

### I.3 Kontaktní údaje

|                                           |                                                                                              |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kontaktní osoba pro toto výběrové řízení: | Ing. Zuzana Pfefferová Stulíková                                                             |
| Telefon:                                  | 724 972 843                                                                                  |
| e-mail:                                   | <a href="mailto:zuzana.pfefferovastulikova@prg.aero">zuzana.pfefferovastulikova@prg.aero</a> |
| el. profil zadavatele:                    | <a href="http://zakazky.prg.aero">http://zakazky.prg.aero</a>                                |

### I.4 Režim výběrového řízení

Toto výběrové řízení je vedeno mimo rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Toto řízení není veřejnou soutěží o nejhodnější nabídku dle § 1772 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Všeobecné podmínky výběrového řízení jsou uvedeny v příloze tohoto dokumentu. Pokud není v tomto dokumentu výslovně uvedeno jinak, řídí se výběrové řízení těmito všeobecnými podmínkami.

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

### II.1 Popis předmětu plnění

Zajištění zhotovení projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby s názvem „Rekonstrukce vozovky TWY H mezi TWYs H1 – J“. Součástí plnění je i poskytování autorského dozoru po dobu realizace stavby.

Rozsah plnění: Bližší specifikace požadovaného plnění a podmínky jeho realizace jsou uvedeny ve vzoru smlouvy v příloze tohoto dokumentu.

Smlouva na plnění zakázky bude uzavřena s jedním dodavatelem, který se umístil na prvním místě v pořadí hodnocení nabídek a který splní požadavky stanovené v tomto výběrovém řízení.

### II.2 Místo plnění

Areál letiště Praha/Ruzyně.

### II.3 Předpokládaná doba plnění

Jednotlivé stupně dokumentace budou zpracovány na základě výzvy Objednatele ve lhůtách stanovených ve vzoru smlouvy.

## III. SECURITY RESTRICTED AREA

Dodavatel musí zajistit, aby po celou dobu realizace stavby splňovali všichni pracovníci dodavatele poskytující autorský dozor podmínky pro vstup do vyhrazeného bezpečnostního prostoru letiště

Praha/Ruzyně (tzv. **Security Restricted Area**, dále jen „**SRA**“). Bližší informace k podmínkám pro vstup do SRA jsou uvedeny ve Všeobecných podmínkách výběrového řízení, které jsou přílohou tohoto dokumentu.

#### IV. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel vzhledem k charakteru plnění této zakázky umožní prohlídky místa plnění.

Prohlídka místa plnění se bude konat po dohodě s dodavatelem.

Zájemci o prohlídku místa plnění musí kontaktní osobě zadavatele zaslat ve lhůtě do 22.11.2021 do 09.00 hodin identifikační údaje pro každého zamýšleného účastníka prohlídky: datum narození, číslo občanského průkazu, případně číslo pasu pro zajištění vstupní karty do neveřejného prostoru letiště. Bez vstupní karty není možné se prohlídky místa plnění účastnit. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ve výjimečných případech (provozní důvody) může být termín prohlídky přesunut na náhradní termín. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit max. 2 osoby za dodavatele.

#### V. POŽADAVKY NA DODAVATELE (KVALIFIKACE DODAVATELE)

Dodavatel potvrdí splnění všech níže uvedených požadavků předložením čestného prohlášení, které tvoří přílohu tohoto dokumentu.

##### V.1 Požadavky související s realizací předmětu plnění

Dodavatel musí splňovat následující požadavky související s realizací předmětu plnění:

- a) musí disponovat 2 vlastními klíčovými osobami – členy realizačního týmu, které budou hlavními zpracovateli této zakázky a splňují níže uvedená kritéria:
  - i. jsou držiteli platného osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru dopravní stavby,
  - ii. alespoň 1 z těchto dvou hlavních zpracovatelů má 3 roky praxi s projektováním letištních ploch pro stání letadel nebo pojezdových drah nebo vzletových a přistávacích drah,
  - iii. jsou vlastními zaměstnanci dodavatele,
- b) musí mít v posledních 5 letech před zahájením tohoto výběrového řízení zkušenost s alespoň 1 obdobnou zakázkou, kdy za obdobnou zakázku bude považováno vypracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení nebo provádění stavby na výstavbu nebo rekonstrukci letištní plochy pro stání letadel nebo pojezdové dráhy nebo vzletové a přistávací dráhy v min finančním objemu 0,5 mil. Kč bez DPH. Min. finančním objemem se rozumí částka za vypracování projektové dokumentace, nikoliv za realizaci stavby;
- c) musí disponovat v projektovém týmu subjektem s platným oprávněním vydaným Úřadem pro civilní letectví (ÚCL) nebo jiným subjektem uvedeným v § 17 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o civilním letectví**“), k projektování instalací leteckých pozemních zařízení v rozsahu dle části A, čl. 3
  - i. bodu 3.1 světelná zařízení,
  - ii. bodu 3.2 součásti soustav světelných zařízení,přílohy č. 1 k vyhlášce č. 108/1997 Sb., kterou se provádí Zákon o civilním letectví,
- d) musí mít pro realizaci této zakázky potřebné softwarové vybavení, zejména 3D CAD systém se silničářskou nadstavbou, software pro modelování obalových křivek pojíždějících letadel a software pro modelování obalových křivek výtokových plynů,
- e) musí mít pro realizaci této zakázky zajištěny osoby se znalostí předpisů ICAO a EASA ve znění platném pro Českou republiku (předpisy řady L).

Obdobné zakázky požadované dle tohoto článku musí dodavatel poskytnout řádně a řádně dokončit, tj. že v rámci plnění smluvního vztahu se dodavatel nesměl dopustit pochybení, která by vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným závažným důsledkům.

##### V.2 Všeobecné požadavky na dodavatele

Dodavatel dále musí splňovat následující všeobecné požadavky:

- a) nesmí být v likvidaci;
- b) není v úpadku, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla proti němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není/nebyl v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;
- c) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v čestném prohlášení, které tvoří přílohu tohoto dokumentu, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- d) musí prokázat oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění.

### V.3 Ověření kvalifikace zadavatelem

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu výběrového řízení vyzvat dodavatele k prokázání skutečností uvedených v čestném prohlášení dodavatele, a to k předložení dokumentů prokazujících uvedené skutečnosti. Uvedení nepravdivých informací v čestném prohlášení může vést k zápisu dodavatele do zadavatelova interního rejstříku osob se zákazem plnění jeho zakázek (tzv. „blacklist“).

## VI. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ A TRESTNÍM STÍHÁNÍ

Dodavatelé jsou povinni jako nedílnou součást své nabídky učinit čestné prohlášení, které tvoří přílohu tohoto dokumentu, a to o níže uvedených skutečnostech:

- a) o (ne)existenci střetu zájmů;
- b) o skutečnosti, že proti nim a/nebo proti osobám uvedeným pod písm. d) čestného prohlášení, jež je přílohou tohoto dokumentu, bylo/nebylo zahájeno trestní stíhání pro podezření ze spáchání některého z trestných činů uvedených v předmětném čestném prohlášení.

## VII. POVINNÝ OBSAH NABÍDEK

Nabídka dodavatele musí obsahovat následující dokumenty (některé z nich viz přílohy tohoto dokumentu):

- vyplněné čestné prohlášení dodavatele ve formátu docx (případně i pdf),
- vyplněný návrh smlouvy ve formátu docx (případně i pdf),
- vyplněný formulář pro stanovení nabídkové ceny;
- seznam klíčových osob realizačního týmu včetně informací potřebných k hodnocení kvality realizačního týmu ve formátu dle přílohy E této zadávací dokumentace.

## VIII. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek vyhotovených v souladu s touto dokumentací je uvedena na profilu zadavatele na adrese <http://zakazky.prg.aero>.

Nabídky musí být doručeny ve stanovené lhůtě, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, na adrese <http://zakazky.prg.aero>.

## IX. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny dle následujících kritérií:

- a) Nabídková cena (v Kč bez DPH) – váha 70 %,
- b) Kvalita realizačního týmu – váha 18 %,
- c) Kvalita referenčních zakázek – váha 5 %,
- d) Vhodnost spolupráce pro zadavatele – váha 5 %,
- e) Ostatní – váha 2 %.

Ad a)

Jako nejvhodnější bude v rámci dílčího hodnotícího kritéria **Nabídková cena** hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH, přičemž se pro účely vyhodnocení využije následující vzorec:

(nabídková cena dle nabídky s nejnižší nabídkovou cenou / nabídková cena dle hodnocené nabídky \* 100)  
\* váha dílčího hodnotícího kritéria = počet bodů.

Ad b)

Jako nejvhodnější bude v rámci dílčího hodnotícího kritéria **Kvalita realizačního týmu** hodnocena nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů, přičemž se pro účely vyhodnocení využije následující vzorec:

(počet bodů dle hodnocené nabídky / počet bodů dle nabídky s nejvyšším počtem bodů \* 100) \* váha dílčího hodnotícího kritéria = počet bodů.

Systém přidělování bodů v rámci tohoto dílčího kritéria je popsán v příloze E tohoto dokumentu.

Ad c)

Jako nejvhodnější bude v rámci dílčího hodnotícího kritéria **Kvalita referenčních zakázek** hodnocena nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů, přičemž se pro účely vyhodnocení využije následující vzorec:

(počet bodů dle hodnocené nabídky / počet bodů dle nabídky s nejvyšším počtem bodů \* 100) \* váha dílčího hodnotícího kritéria = počet bodů.

Systém přidělování bodů v rámci tohoto dílčího kritéria je popsán v příloze F tohoto dokumentu.

Ad d)

V rámci hodnocení dílčího kritéria **Vhodnost spolupráce pro zadavatele** bude zadavatel hodnotit:

1) Subkritérium 1 – Předchozí spolupráce

- nejlépe bude hodnocena nabídka dodavatele, který v uplynulých 10 letech před zahájením tohoto výběrového řízení realizoval pro zadavatele více veřejných zakázek, v rámci kterých se dodavatel nedopustil pochybení;

- lépe bude hodnocen dodavatel, který vady nebo jiné komplikace při plnění smluvních povinností (např. vady a/nebo nedodělky předmětu plnění, ať už při převzetí plnění nebo v záruční době) byl schopen operativně, efektivně a ke konečné spokojenosti zadavatele odstranit/vyřešit;

- neutrálně bude hodnocena nabídka dodavatele, který v posledních 10 letech před zahájením tohoto výběrového řízení nebyl ve smluvních vztazích se zadavatelem;

- hůře bude hodnocena nabídka dodavatele, který porušoval smlouvu se zadavatelem, během plnění zakázky nedostatečně komunikoval, neřešil pružně problémy vzniklé při plnění smlouvy, řešil je nevhodným způsobem, zdlouhavě atp., nebo dodavatele, u něhož se problémy s plněním vyskytovaly opakovaně;

- dodavatele, který se v uplynulých 10 letech před zahájením tohoto výběrového řízení dopustil v rámci obchodních vztahů se zadavatelem tak závažných pochybení, že byly uloženy smluvní pokuty, došlo k odstoupení od smlouvy ze strany zadavatele, nebo musela být uzavřena dohoda o narovnání z důvodů nespočívajících výhradně na straně zadavatele.

2) Subkritérium 2 – Kvalita nabídky

- lépe bude hodnocena nabídka dodavatele, která bude zpracována srozumitelně, přehledně, strukturovaně, s přiměřenou mírou detailu a která bude obsahovat všechny podstatné náležitosti a doklady tak, aby mohl zadavatel bez dalšího objasňování nabídky posoudit splnění podmínek účasti dodavatelem a provést hodnocení nabídky, oproti nabídce, která bude zpracována nesrozumitelně, nepřehledně, nebude strukturovaná, bude zpracována s malou nebo s příliš velkou mírou detailu, nebude obsahovat všechny podstatné náležitosti a doklady tak, aby mohl zadavatel bez dalšího objasňování nabídky posoudit splnění podmínek účasti dodavatelem a provést hodnocení nabídky nebo bude obsahovat překlepy, chyby, přepisy apod.

3) Subkritérium 3 - Přístup dodavatele k výběrovému řízení

- lépe bude hodnocen dodavatel, který bude v průběhu výběrového řízení aktivní, bude v termínech reagovat na výzvy a dotazy, oproti dodavateli, kterého bude nutné upomínat. Lépe bude hodnocen dodavatel, který bude poskytovat v rámci řízení příslušnou součinnost k hladkému a rychlému průběhu řízení, oproti dodavateli, který bude součinnost poskytovat pozdě, neúplně nebo s obstrukcemi. Lépe bude hodnocena nabídka, kdy dodavatel projevil zájem o spolupráci se zadavatelem (např. zaslal více informací o své společnosti, nabídl možnosti spolupráce v dalších oblastech), oproti nabídce která pouze splňuje požadavky zadávací dokumentace.

Každý odborný člen hodnotící komise přidělí jednotlivým nabídkám za každé jím hodnocené subkritérium známku ze stupnice 1 – 5, kde 5 je nejlepší hodnocení a 1 nejhorší. Každý člen hodnotící komise bude hodnotit subkritéria v oblasti jeho odbornosti. Jako nejvhodnější nabídka

bude hodnocena nabídka, která součtem obdržených bodů od všech členů komise získala nejvíce bodů, přičemž se pro účely vyhodnocení využije následující vzorec:  
(počet bodů dle hodnocené nabídky / počet bodů dle nabídky s nejvyšším počtem bodů nevhodnější nabídky \* 100) \* váha dílčího hodnotícího kritéria = počet bodů.

Ad e)

Při hodnocení kritéria Ostatní bude bonifikován dodavatel, který se zaváže, že v souvislosti s plněním Díla umožní, aby se v rámci studijní praxe na realizaci Díla podílel alespoň 1 student magisterského stupně studia v oboru dopravních staveb nebo dalších příbuzných oborů, případně aby členem projektového týmu byl alespoň 1 absolvent magisterského stupně studia v oboru dopravních staveb nebo dalších příbuzných oborů s maximálně 1 roční praxí, případně aby členem projektového týmu byla alespoň 1 osoba starší 55 let nebo alespoň 1 osoba se zdravotním znevýhodněním.

Ano, zaváže se = 5b  
Ne, nezaváže se = 0b

Jako nevhodnější bude v rámci dílčího hodnotícího kritéria Ostatní hodnocena nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů, jako nejméně vhodná nabídka s nejnižším počtem bodů, přičemž se pro účely vyhodnocení využije následující vzorec:  
(počet bodů dle hodnocené nabídky / počet bodů dle nabídky s nejvyšším počtem bodů \* 100) \* váha dílčího hodnotícího kritéria, tj. XY = počet bodů.

Celkový počet získaných bodů příslušného dodavatele je dán součtem bodových hodnot získaných dodavatelem za jednotlivá dílčí kritéria. Jako nevhodnější bude hodnocena nabídka, která získá nejvyšší celkový počet získaných bodů. Ostatní nabídky budou sestupně seřazeny v pořadí dle celkového počtu získaných bodů.

Po posouzení a vyhodnocení nabídek může být uskutečněna elektronická aukce a/nebo jednání o nabídkách. Podmínky konání elektronické aukce a jednání o nabídkách jsou uvedeny ve všeobecných podmínkách výběrového řízení v příloze tohoto dokumentu.

## X. LHŮTA PRO PODÁNÍ DOTAZŮ K VÝBĚROVÉMU ŘÍZENÍ

Konec lhůty pro podávání dotazů k výběrovému řízení je zadavatelem stanoven na tři pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, resp. třetí pracovní den před uplynutím lhůty pro podání nabídek do 16:00 hodin. Do lhůty pro podání dotazů k výběrovému řízení se nepočítá poslední den lhůty pro podání nabídek. V uvedené lhůtě musí být dotazy doručeny zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel si vyhrazuje právo na opožděně podané dotazy nereagovat.

Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby průběžně sledovali adresu zakázky v elektronickém nástroji E-ZAK, kde budou uveřejňovány informace k průběhu výběrového řízení a případné změny v podmínkách výběrového řízení.

## XI. OSTATNÍ

Odchylně od všeobecných podmínek výběrového řízení, které jsou přílohou tohoto dokumentu, v tomto řízení platí: nevyužije se

## XII. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- Příloha A – Všeobecné podmínky výběrového řízení
- Příloha B – Vzor čestného prohlášení dodavatele
- Příloha C – Formulář pro stanovení nabídkové ceny
- Příloha D – Vzor smlouvy
- Příloha E – Hodnocení realizačního týmu
- Příloha F – Hodnocení referenčních zakázek

Letiště Praha, a. s.