

# ZIMNÍ A LETNÍ ÚDRŽBA URČENÝCH ZPEVNĚNÝCH A NEZPEVNĚNÝCH PLOCH LETIŠTĚ PRAHA/RUZYNĚ

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ  
ZAKÁZKY

JEDNACÍ ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM

Ev. č. zakázky: Z2018-010374  
Číslo spisu: 0224003820  
Profil Zadavatele: <https://zakazky.cah.cz/>

## Obsah

I.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI .....	3
II.	ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI.....	3
III.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	3
IV.	MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	4
VI.	NÁLEŽITOSTI ŽÁDOSTI O ÚČAST, JEJÍ ČLENĚNÍ A OBSAH.....	9
VII.	LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST .....	10
VIII.	PŘEDBĚŽNÉ NABÍDKY .....	10
IX.	NÁLEŽITOSTI PŘEDBĚŽNÉ NABÍDKY A NABÍDKY, JEJICH ČLENĚNÍ A OBSAH.....	10
X.	POŽADAVKY NA STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY V NABÍDCE / V PŘEDBĚŽNÉ NABÍDCE .....	11
XI.	JEDNÁNÍ O PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDKÁCH.....	12
XII.	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, POJIŠTĚNÍ.....	13
XIII.	PODDODAVATELÉ .....	13
XIV.	DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	13
XV.	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDEK .....	14
XVI.	OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK / PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDEK.....	14
XVII.	HODNOCENÍ NABÍDEK .....	14
XVIII.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	15
XIX.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	15
XX.	PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE .....	16
XXI.	OSTATNÍ .....	16

## I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

### I.1. Identifikace Zadavatele

Letiště Praha, a. s.

sídlo: K letišti 1019/6, 161 00 Praha 6

IČO: 282 44 532

zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14003  
(dále jen „Zadavatel“).

### I.2. Kontaktní osoba Zadavatele

I.2.1. Pro účely zadávacího řízení Veřejné zakázky (jak je definována níže) je Zadavatelem stanovena následující kontaktní osoba:

**Jan Stefurak**

e-mail: [jan.stefurak@cah.cz](mailto:jan.stefurak@cah.cz)

I.2.2. Adresa pro zaslání písemností:

Český Aeroholding, a.s., Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08.

## II. ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

II.1. Tato zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) vztahující se k zadávacímu řízení veřejné zakázky vedené pod názvem a letní údržba určených zpevněných a nezpevněných ploch letiště Praha/Ruzyně (dále jen „**Veřejná zakázka**“), byla Zadavatelem vytvořena v souladu s příslušnými ustanoveními dotčených právních předpisů, zejména potom zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) za účelem vymezení požadavků Zadavatele na kvalifikaci dodavatele a způsob prokázání jejího splnění, vymezení požadavků Zadavatele na požadované plnění, jakož i za účelem vymezení ostatních požadavků Zadavatele na plnění Veřejné zakázky. Zadavatel uvádí, že v souladu s ustanovením § 24 ZZVZ je tato veřejná zakázka zadávána formou jednacího řízení s uveřejněním dle ustanovení § 61 ZZVZ.

II.2. Zadavatel stanoví, že k této ZD, včetně jejích příloh, bude v souladu a za podmínek stanovených v ZZVZ, umožněn neomezený dálkový přístup, a to jejím uveřejněním na profilu Zadavatele, na adrese: <https://zakazky.cah.cz/>.

II.3. Zadavatel uvádí, že žádnou část této Zadávací dokumentace nevypracovala osoba odlišná od Zadavatele.

## III. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### III.1. Základní specifikace předmětu Veřejné zakázky

III.1.1. Předmětem Veřejné zakázky je závazek vybraného dodavatele zajistit služby spočívající v celoročním provádění zimní a letní údržby na určených zpevněných i nezpevněných venkovních plochách letiště Praha/Ruzyně.

Celoroční údržba ploch zahrnuje:

- a) zimní údržbu komunikací a ploch
- b) pravidelné agrotechnické činnosti
- c) úklidové a pomocné práce vně a uvnitř areálu

(dále také společně také jako „**Plnění**“).

III.1.2. Bližší specifikace předmětu plnění Veřejné zakázky, podmínky a další požadavky jsou uvedeny v návrhu smlouvy a v příloze C této ZD.

### III.2. Klasifikace předmětu Veřejné zakázky

III.2.1. V souladu s požadavky ZZVZ Zadavatel níže uvádí klasifikaci předmětu Veřejné zakázky.

45452000-0	Vnější úklidové práce
90910000-9	Úklidové služby
98341130-5	Úklidové práce
77000000-0	Zemědělské, lesnické, zahradnické služby a služby v oblasti akvakultury a včelařství

### III.3. Minimální technické podmínky plnění Veřejné zakázky

III.3.1. Minimální technické podmínky jsou v souladu s § 61 odst. 4 ZZVZ stanoveny v příloze C této Zadávací dokumentace (dále jen „**Minimální technické podmínky**“).

III.3.2. Účastník, který prokáže splnění kvalifikace a bude následně v souladu s § 61 odst. 5 a 6 ZZVZ vyzván k podání předběžné nabídky, je povinen v rámci své předběžné nabídky dodržet uvedené Minimální technické podmínky.

III.3.3. Bližší podmínky plnění mohou být s kvalifikovanými účastníky, kteří podají předběžné nabídky, dále projednány v další fázi zadávacího řízení, přičemž Zadavatel bude oprávněn v souladu s § 61 odst. 10 ZZVZ v průběhu jednání stanovit i další závazné zadávací podmínky, které musí účastníci ve svých nabídkách respektovat.

## IV. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### IV.1. Místo plnění Veřejné zakázky

IV.1.1. Místem plnění je areál letiště Praha/Ruzyně a jeho neveřejný prostor a vyhrazený bezpečnostní prostor, blíže specifikováno v příloze C této Zadávací dokumentace.

IV.1.2. Plnění bude vybraným účastníkem zadávacího řízení realizováno za provozu letiště v jeho neveřejném a vyhrazeném bezpečnostním prostoru při dodržování provozních opatření Zadavatele.

IV.1.3. S ohledem na místo plnění předmětu Veřejné zakázky bude vybraný účastník zadávacího řízení povinen zajistit splnění podmínek stanovených zákonem č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o civilním letectví**“) a dalšími předpisy. Vybraný účastník zadávacího řízení bude povinen zajistit, aby v místech, kde realizace předmětu Veřejné zakázky vyžaduje vstup do vyhrazeného bezpečnostního prostoru letiště Praha/Ruzyně, byly přítomny jím pověřené osoby, které se podrobily ověření spolehlivosti podle § 85e Zákona o civilním letectví, absolvovaly integrované bezpečnostní školení pro letiště Praha/Ruzyně a byly jim vydány identifikační karty pro vstup do vyhrazeného bezpečnostního prostoru. Vybraný účastník zadávacího řízení bude povinen zajistit splnění této podmínky po celou dobu plnění předmětu Veřejné zakázky.

## VÁCLAV HAVEL AIRPORT PRAGUE

- IV.1.4. Další informace jsou uvedeny také na internetových stránkách Zadavatele [www.prg.aero](http://www.prg.aero), v sekci O nás nebo na [www.skoleni-lp.cz](http://www.skoleni-lp.cz).
- IV.1.5. Zadavatel upozorňuje účastníky zadávacího řízení, že při zpracování nabídkové ceny musí zohlednit následující náklady na splnění podmínek uvedených Zákoně o civilním:

Položka	MJ	Cena bez DPH	Platnost
zhotovení ID karty – čipová	ks	206,62 Kč	5 let
zhotovení vjezdového povolení na účelovou komunikaci mezi areálem sever a jih pro 1 služební/firemní vozidlo	ks	99,18 Kč	1 rok
povolení vjezdu do SRA zóny pro 1 služební /firemní vozidlo	ks	537,20 Kč	1 měsíc
Povolení vjezdu do SRA zóny pro 1 služební /firemní vozidlo	ks	5 413,23 Kč	1 rok
Povolení vjezdu do neveřejného prostoru pro 1 služební /firemní vozidlo	ks	301,66 Kč	1 měsíc
Povolení vjezdu do neveřejného prostoru pro 1 služební/firemní vozidlo	ks	3 016,53 Kč	1 rok
A2 - Bezpečnostní povědomí (= vstupní bezpečnostní školení)	osoba	495,86 Kč	2 roky
A3 - Bezpečnostní povědomí aktualizace	osoba	247,93 Kč	2 roky
C4 - Bezpečnostní kontrola palubních zásob a letištních dodávek (= podmínky závozu techniky a materiálu do SRA)	osoba	1 500,00 Kč	1 rok
Dopravní řád – školení + test	osoba	991,73 Kč	2 roky
Dopravní řád – jízdy (= praktické přezkoušení po prvotním školení)	osoba	495,87 Kč	2 roky

- IV.1.6. Nejméně 14 dní před zahájením plnění smlouvy je dodavatel povinen zaslat pravdivě vyplněný dotazník dle přílohy G na e-mailovou adresu [zivotni.prostredi@prg.aero](mailto:zivotni.prostredi@prg.aero)

## IV.2. Doba plnění Veřejné zakázky:

IV.2.1. 1.10.2018 – 30.9.2022

IV.3. Zadavatel upozorňuje, že realizace předmětu této Veřejné zakázky je plně podřízena provozu letiště.

IV.4. Dodavatel je povinen v rámci předcházení znečištění a poškozování životního prostředí a v rámci zavedeného EMS (Systém environmentálního managementu) dle ISO 14001 u Objednatele, zdržet se takových činností, které by mohly přímo nebo nepřímo způsobit poškození nebo ohrožení jednotlivých složek životního prostředí. V případě poruch nebo havárií je Dodavatel povinen kontaktovat zaměstnance Objednatele prostřednictvím níže uvedených kontaktních spojení:

V případě požáru, úniku neznámé látky: 3333, 2222

Zdravotní ambulance: 3301, 3302

## VÁCLAV HAVEL AIRPORT PRAGUE

Bezpečnostní velín :	1000
Centrální dispečink – poruchy, havárie:	6000
Poruchy telefonních linek:	6000
V případě dotazů nebo podnětů ke zlepšení, směřujících do jednotlivých oblastí:	
Bezpečnost práce:	bozp@prg.aero
Životní prostředí:	zivotni.prostredi@prg.aero
Stížnosti:	stiznosti@prg.aero

## V. KVALIFIKACE

**V.1.** Kvalifikace v případě společné účasti

- V.1.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.
- V.1.2. V souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ Zadavatel požaduje, aby v případě, kdy dodavatelé podají společnou nabídku na plnění Veřejné zakázky, nesli všichni dodavatelé podávající takovou společnou nabídku odpovědnost za plnění Veřejné zakázky společně a nerozdílně. V takovém případě dodavatelé v rámci žádosti o účast doloží písemný závazek společně a nerozdílně odpovědnosti vůči Zadavateli v souvislosti s Veřejnou zakázkou.

**V.2.** Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

- V.2.1. Předloží-li dodavatel Zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:
- profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
  - základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.
- V.2.2. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.
- V.2.3. Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

**V.3.** Prokazování kvalifikace pomocí certifikátu ze systému certifikovaných dodavatelů

- V.3.1. Kvalifikaci lze v tomto zadávacím řízení prokázat platným certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ, a to v rozsahu v certifikátu uvedeném.

**V.4.** Doklady ke kvalifikaci

- V.4.1. V návaznosti na ustanovení § 86 odst. 2 ZZVZ Zadavatel stanoví, že nepřipouští, aby dodavatel v rámci své nabídky nahradil doklady požadované k prokázání kvalifikace čestným prohlášením s výjimkami výslovně uvedenými v této ZD.
- V.4.2. Zadavatel bude před uzavřením smlouvy na plnění této Veřejné zakázky požadovat po vybraném dodavateli, aby předložil originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud

**VÁCLAV HAVEL AIRPORT PRAGUE**

již nebyly v zadávacím řízení Veřejné zakázky ze strany vybraného dodavatele předloženy. Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

- V.4.3. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ nesmějí být starší tří (3) měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- V.4.4. Zadavatel stanoví, že veškerá čestná prohlášení předkládaná dodavatelem v souladu s touto ZD musí být podepsána osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Jedná-li taková osoba na základě plné moci, musí být taková kopie plné moci součástí nabídky dodavatele.

**V.5. Základní způsobilost**

V.5.1. Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ prokáže dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V.5.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle čl. V.5.1. písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle čl. V.5.1. písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

V.5.3. Základní způsobilost prokazuje dodavatel čestným prohlášením, pro které je oprávněn použít vzor, který je přílohou H této Zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele v souladu s platným zápisem dodavatele v obchodním rejstříku nebo osobou oprávněnou jednat na základě plné moci.

**V.6. Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ**

V.6.1. Profesní způsobilost prokáže dodavatel, který předloží:

- f) **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, na kterém není uvedeno, že je dodavatel v likvidaci podle § 74 odst. 1 písm. f) ZZVZ, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- g) doklad o **oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu této Veřejné zakázky, např. doklad prokazující příslušné živnostenské podnikání či licenci;

**V.7.** Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

- V.7.1. Rozsah prokazování technické kvalifikace. Technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ prokáže dodavatel, který předloží **seznam významných služeb** – poskytnutých dodavatelem za poslední 3 (tři) roky před zahájením tohoto zadávacího řízení s uvedením ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.
- V.7.2. Způsob prokázání technické kvalifikace. Dodavatel předloží seznam ve formě čestného prohlášení, jež bude podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel požadovanou technickou kvalifikace splňuje. Dodavatel může využít a vyplnit přílohu ZD, která obsahuje vzorové čestné prohlášení a seznam.
- V.7.3. Požadovaná minimální úroveň technické kvalifikace. Dodavatel v seznamu uvede **alespoň 3 služby**, v rámci kterých **v posledních 3 letech** zajišťoval celoroční údržbu venkovních ploch, přičemž:
- 1 zakázka v oblasti zajišťování zimní údržby zpevněných a nezpevněných ploch pro jednoho zadavatele v min. fin. objemu 8mil Kč bez DPH za 1 rok a zároveň
  - 1 zakázka v oblasti pravidelné agrotechnické činnosti pro jednoho zadavatele v min. fin. objemu 2mil. Kč bez DPH za 1 rok a zároveň
  - 1 zakázka v oblasti úklidových a pomocných prací vně a uvnitř areálu pro jednoho zadavatele v min. fin. objemu 1 mil Kč bez DPH za 1 rok .

**V.8.** Jiná kritéria kvalifikace dle § 167 ZZVZ

- V.8.1. Jiná kritéria kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:
- a) formou čestného prohlášení, dojezdový čas na adresu Aviatická, Ruzyně, Praha 6. Dojezdový čas musí být v souladu s čl. 4.5 Smlouvy nebo do 20km od výše uvedené adresy
  - b) vlastnictví solného a močovinného hospodářství, a to včetně vlastnictví záložního skladu na nejméně 25 tun Chloridu sodného (NaCl), 25 tun Chloridu vápenatého (CaCl<sub>2</sub>) a 25 tun močoviny (CH<sub>4</sub>N<sub>2</sub>O). Uchazeč prokáže toto kvalifikační kritérium čestným prohlášením, jehož přílohou bude kopie dokladu o nabytí případně karty majetku (v dokladech může dodavatel citlivé údaje začernit).
  - c) vlastnictví, resp. pronájem níže uvedené strojní mechanizace:
    - 3x silniční sypač s radlicí
    - 2x traktor s čelní radlicí a rotačním zametacím koštětem vzadu
    - 2x malý nákladní automobil (typu Multicar) se zimní výbavou
    - 2x chodníkový sypač
    - 2x sněhová fréza na automobilovém podvozku (min 1x na nakládání sněhu)
    - 1x nakladač na nakládání sněhu
    - 2x valník na odvoz sněhu
    - 1x osobní vozidlo dispečera
    - 2x mechanizační prostředek na vysávání
 Uchazeč prokáže toto kvalifikační kritérium čestným prohlášením, jehož přílohou bude kopie dokladu o nabytí, případně karty majetku, technického průkazu vozidel nebo i kopie smlouvy o pronájmu (v dokladech může dodavatel citlivé údaje začernit)



## VI. NÁLEŽITOSTI ŽÁDOSTI O ÚČAST, JEJÍ ČLENĚNÍ A OBSAH

- VI.1.** Zadavatel stanoví v souladu s ustanovením § 103 odst. 4 ZZVZ, že žádosti o účast v zadávacím řízení Veřejné zakázky se předkládají písemně pouze **v listinné podobě**. Zadavatel stanoví, že žádosti o účast se předkládají **v řádně uzavřené obálce označené názvem Veřejné zakázky a nápísem „NEOTEVÍRAT“**.
- VI.2.** Zadavatel doporučuje, aby žádost o účast byla zpracována v souladu s níže uvedenými doporučeními zadavatele na formální úpravu, strukturu a obsah žádosti o účast.
- VI.3.** Zadavatel doporučuje následující způsob zpracování žádosti o účast:
- VI.3.1. Žádost o účast bude předložena v jednom (1) listinném vyhotovení v písemné formě v českém jazyce (není-li u konkrétního dokladu v této ZD výslovně uvedeno jinak), označeném „ORIGINÁL“;
- VI.3.2. zadavatel žádá, aby vedle listinné formy předložil dodavatel svou žádost o účast rovněž v elektronické podobě na CD nebo DVD v otevřeném, strojově čitelném formátu.
- VI.3.3. jednotlivé části žádosti o účast resp. její přílohy (v každém výtisku) budou přehledně odděleny způsobem umožňujícím jednoduchou orientaci mezi jednotlivými částmi výtisků;
- VI.3.4. všechny listy žádosti o účast s výjimkou úředně ověřených kopií budou ve spodním pravém okraji očíslovány nepřerušenu vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1 na straně obsahu;
- VI.3.5. obálka bude opatřena na uzavření razítkem dodavatele, případně podpisem statutárního orgánu dodavatele nebo jinou vhodnou formou;
- VI.3.6. všechny dokumenty budou řádně čitelné, bez škrťů a přepisů s výjimkou nezbytných oprav provedených dodavatelem u jím provedených chyb před podáním nabídky. V takovémto případě budou provedené škrty, přepisy či opravy parafovány osobou nebo osobami podepisujícími nabídku a budou řádně čitelné a jednoznačné.
- VI.4.** Zadavatel doporučuje, aby žádost o účast byla předložena v následující struktuře:
- VI.4.1. krycí list žádosti o účast zpracovaný v souladu se vzorem uvedeným v příloze této ZD,
- VI.4.2. obsah žádosti o účast,
- VI.4.3. dokumenty a prohlášení k prokázání způsobilosti a kvalifikace, a to v následujícím členění:
- d) dokumenty vztahující se k prokazování základní způsobilosti,
  - e) dokumenty vztahující se k prokazování profesní způsobilosti,
  - f) dokumenty vztahující se k prokazování technické kvalifikace,
  - g) dokumenty vztahující se k prokazování jiných kritérií kvalifikace,

- VI.4.4. jedná-li jménem či za dodavatele zmocněnec na základě plné moci nebo jinak pověřená osoba, platná plná moc, a to alespoň v kopii nebo příslušné pověření, ze které bude vyplývat oprávnění návrh smlouvy jménem či za dodavatele učinit,

ostatní dokumenty, které zadavatel v rámci této ZD požaduje předložit jako součást žádosti o účast dodavatele.

## VII. LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST

### VII.1. Lhůta pro podání žádostí o účast

- VII.1.1. Zadavatel stanoví, že lhůta pro podání žádostí o účast uplyne dne **9.5.2018 v 9:00 hodin**.
- VII.1.2. Na žádosti o účast doručené Zadavateli po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast bude pohlíženo jako by nebyly podány. Takové žádosti o účast tak nebudou Zadavatelem posuzovány. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho žádost o účast byla podána po uplynutí lhůty pro podání žádosti o účast.

### VII.2. Místo pro podání žádostí o účast

- VII.2.1. Žádosti o účast je možno podávat po celou dobu lhůty pro podání žádostí o účast, a to:
- osobně v pracovních dnech na pracoviště podatelny v budově APC na adrese Jana Kašpara 1069/1, Praha 6, PSČ 160 08, místnost 151a – otevírací doba podatelny v pracovní dny od 7:00 do 15:00 hodin.
  - poštou jako doporučenou zásilku na adresu: Letiště Praha, a. s., pracoviště podatelny APC, Jana Kašpara 1069/1, 160 08 Praha 6, Česká republika.

## VIII. PŘEDBĚŽNÉ NABÍDKY

- VIII.1. Podat předběžnou nabídku bude oprávněn účastník, který prokáže splnění kvalifikace a bude k podání předběžné nabídky vyzván Zadavatelem. Účastníky, kteří neprokázali splnění kvalifikace, Zadavatel z účasti na zadávacím řízení vyloučí.
- VIII.2. Zadavatel nebude snižovat počet účastníků podle § 111 ZZVZ.
- VIII.3. Předběžná nabídka musí splňovat Minimální technické požadavky.

## IX. NÁLEŽITOSTI PŘEDBĚŽNÉ NABÍDKY A NABÍDKY, JEJICH ČLENĚNÍ A OBSAH

- IX.1. Zadavatel stanovuje v souladu s ustanovením § 103 odst. 4 písm. ZZVZ, že předběžné nabídky se předkládají písemně pouze v listinné podobě, a to v řádně uzavřené obálce označené názvem Veřejné zakázky a nápisem „NEOTEVÍRAT“.
- IX.2. Zadavatel doporučuje, aby předběžná nabídka byla zpracována v souladu s níže uvedenými doporučeními Zadavatele na formální úpravu, strukturu a obsah předběžné nabídky.
- IX.2.1. předběžná nabídka bude předložena v jednom (1) listinném vyhotovení v písemné formě v českém nebo slovenském jazyce (není-li u konkrétního dokladu v této ZD výslovně uvedeno jinak);
- IX.2.2. Zadavatel žádá, aby vedle listinné formy předložil dodavatel svou předběžnou nabídku rovněž v elektronické podobě na CD nebo DVD, a to ve formátech \*.doc/\*.docx a \*.xls/\*.xlsx, popřípadě v jiném formátu, který umožňuje kopírování a úpravy obsahu dokumentu;

**VÁCLAV HAVEL AIRPORT PRAGUE**

- IX.2.3. jednotlivé části předběžné nabídky resp. její přílohy (v každém výtisku) budou přehledně odděleny způsobem umožňujícím jednoduchou orientaci mezi jednotlivými částmi výtisků;
- IX.2.4. všechny listy předběžné nabídky s výjimkou úředně ověřených kopií budou ve spodním pravém okraji očíslovány nepřerušenu vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1;
- IX.2.5. obálka bude opatřena na uzavření razítkem účastníka, případně podpisem statutárního orgánu účastníka nebo jinou vhodnou formou;
- IX.2.6. všechny dokumenty budou řádně čitelné, bez škrťů a přepisů s výjimkou nezbytných oprav provedených účastníkem u jím provedených chyb před podáním předběžné nabídky. V takovémto případě budou provedené škrty, přepisy či opravy parafovány osobou nebo osobami podepisujícími nabídku a budou řádně čitelné a jednoznačné.

**IX.3.** Zadavatel doporučuje, aby předběžná nabídka byla předložena v následující struktuře:

- IX.3.1. krycí list předběžné nabídky zpracovaný v souladu se vzorem uvedeným v příloze této ZD,
- IX.3.2. obsah předběžné nabídky,
- IX.3.3. návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky, který bude odpovídat návrhu obsaženému v příloze (přílohách) této ZD;
- IX.3.4. popis organizace poskytování služby v rozsahu přílohy F Zadávací dokumentace,
- IX.3.5. jedná-li jménem či za účastníka zmocněnec na základě plné moci nebo jinak pověřená osoba, platná plná moc, a to alespoň v kopii nebo příslušné pověření, ze které bude vyplývat oprávnění návrh smlouvy jménem či za dodavatele učinit,
- IX.3.6. ostatní dokumenty, které Zadavatel v rámci této ZD požaduje předložit jako součást předběžné nabídky účastníka.
- IX.3.7. Podává-li předběžnou nabídku více dodavatelů společně, musí z návrhu smlouvy, která bude součástí předběžné nabídky, nepochybně vyplývat závazek dodavatelů být vázán vůči Zadavateli v souvislosti s Veřejnou zakázkou společně a nerozdílně.

**IX.4.** Požadavky Zadavatele na nabídku

- IX.4.1. Zadavatel stanovuje, že požadavky na předběžnou nabídku uvedené v tomto čl. IX. ZD se použijí i na nabídku, a to s výjimkou bodu IX.3.2 této ZD. Bližší požadavky na nabídku stanoví Zadavatel ve výzvě k podání nabídek.

## **X. POŽADAVKY NA STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY V NABÍDCE / V PŘEDBĚŽNÉ NABÍDCE**

**X.1.** Požadavky Zadavatele na stanovení nabídkové ceny v předběžné nabídce:

- X.1.1. Zadavatel stanovuje, že požadavky na stanovení nabídkové ceny v nabídce uvedené níže v tomto čl. D ZD se s výjimkou odst. X.5 použijí i pro účely zpracování předběžné nabídky.

**X.2.** Stanovení nabídkové ceny

- X.2.1. Účastník je povinen stanovit v rámci nabídky celkovou nabídkovou cenu za celý vymezený předmět této Veřejné zakázky v souladu s touto ZD, a to absolutní částkou v českých korunách bez DPH.
- X.2.2. Celková nabídková cena musí být ze strany účastníka zpracována jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a platná po dobu realizace Veřejné zakázky.
- X.2.3. Nabídková cena bude uvedena v krycím listu nabídky. Zde uvedená nabídková cena a cenové údaje musí být identické s cenami uvedenými v dalších dokladech v nabídce

**VÁCLAV HAVEL AIRPORT PRAGUE**

účastníka, budou-li v nich uváděny. Cenové údaje v nabídce účastníka musí být identické, jsou-li uváděny opakovaně.

X.2.4. Nabídková cena bude zpracována do formuláře, který je přílohou D této ZD.

**X.3. Náležitosti nabídkové ceny**

X.3.1. Zadavatel stanoví, že celková nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu této Veřejné zakázky včetně zohlednění všech rizik během poskytování plnění Veřejné zakázky.

**X.4. Podmínky překročení nabídkové ceny**

X.4.1. Zadavatel stanoví, že celková nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou příslušné sazby DPH. Zadavatel stanoví, že celková nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

X.5. Podmínky stanovení nabídkové ceny mohou být upraveny v rámci jednání o předběžných nabídkách. Upravené podmínky pro stanovení nabídkové ceny budou v takovém případě uvedeny ve výzvě k podání nabídek.

**XI. JEDNÁNÍ O PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDKÁCH**

XI.1.1. Zadavatel může s účastníky o předběžných nabídkách jednat s cílem zlepšit předběžné nabídky ve prospěch Zadavatele, přičemž předmětem jednání mohou být veškeré aspekty plnění Veřejné zakázky.

XI.1.2. Zadavatel je v průběhu jednání oprávněn doplnit nebo změnit zadávací podmínky. Nabídka účastníka musí takto doplněným či změněným zadávacím podmínkám odpovídat. Zadavatel je v případě změny nebo doplnění zadávacích podmínek rovněž oprávněn požadovat po účastnících předložení upravených předběžných nabídek, k čemuž jim poskytne přiměřenou lhůtu.

XI.1.3. Jednání bude probíhat v jednom či více kolech, přičemž účastník bude na každé kolo jednání písemně pozván nejméně 5 kalendářních dnů předem. Termín a místo dalšího kola jednání může být rovněž dohodnut v rámci jednání.

XI.1.4. Zadavatel je oprávněn v písemné pozvánce na jednání uvést, že se jedná o poslední kolo jednání a po jeho ukončení vyzve účastníky k podání nabídek.

XI.1.5. Zadavatel je oprávněn v písemné pozvánce na jednání stanovit, zda bude v rámci příslušného kola jednání jednat s účastníky odděleně či společně.

XI.1.6. K zastupování účastníka na jednání je oprávněn statutární orgán účastníka, nebo osoba, která je osobou oprávněnou zastupovat účastníka zmocněna k jednání v rámci žádosti o účast nebo předběžné nabídky, případně osoba, která se při jednání prokáže příslušným pověřením či plnou mocí k jednání (oprávněná osoba). Jednoho jednání se za účastníka mohou účastnit nejvýše tři osoby.

XI.1.7. O každém jednání s účastníkem Zadavatel vypracuje protokol, jehož přílohou bude prezenční listina účastníků jednání. Účastník je oprávněn požadovat kopii protokolu o jednání, na kterém byl účasten.

XI.1.8. Zadavatel může stanovit, že jednání může probíhat zcela nebo z části písemně prostřednictvím elektronických zpráv. V případě, že jednání proběhne pouze písemně,

Zadavatel o něm nevyhotoví protokol, pouze písemnou komunikace učiní součástí dokumentace.

XI.1.9. Zadavatel si vyhrazuje právo stanovit další podmínky pro jednání s účastníky.

XI.1.10. Zadavatel si vyhrazuje právo nejednat o předběžných nabídkách a zadat veřejnou zakázku na základě předběžné nabídky

## **XII. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, POJIŠTĚNÍ**

**XII.1.** Zadavatel stanovuje, že veškeré obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v příloze C této ZD – návrhu smlouvy na plnění této Veřejné zakázky.

**XII.2.** V rámci jednání o předběžných nabídkách může být návrh smlouvy měněn. Zadavatel stanoví, že uchazeč bude v rámci nabídky povinen předložit podepsaný návrh smlouvy, a to v podobě v jaké bude návrh smlouvy případně upraven v rámci jednání o předběžných nabídkách.

## **XIII. PODDODAVATELÉ**

**XIII.1.** Zadavatel dále stanoví, že dodavatel je v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 ZZVZ povinen ve své nabídce:

- a) předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvést, kterou část Veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

## **XIV. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

**XIV.1.** V souladu s ustanovením § 86 odst. 3 ZZVZ, ustanovením § 104 ZZVZ ve spojení s ustanovením § 122 ZZVZ Zadavatel stanoví, že vybraný dodavatel bude v souvislosti s výběrem dodavatele a procesem uzavření smlouvy na plnění této Veřejné zakázky vyzván k předložení:

XIV.1.1. originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již Zadavatel nebude mít k dispozici,

XIV.1.2. informací a dokladů podle § 122 odst. 4 a 5 ZZVZ, je-li vybraný dodavatel právnickou osobou nezapsanou v evidenci údajů o skutečných majitelích, tedy k předložení:

- a) identifikačních údajů všech osob, které jsou skutečným majitelem dodavatele podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu;
- b) dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle předchozího bodu k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
  - a. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence;
  - b. seznam akcionářů;
  - c. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku;
  - d. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

## **XV. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDEK**

### **XV.1. Lhůta pro podání předběžných nabídek**

XV.1.1. Lhůta pro podání předběžných nabídek bude Zadavatelem stanovena ve výzvě k podání předběžných nabídek.

XV.1.2. Lhůta pro podání nabídek bude Zadavatelem stanovena ve výzvě k podání nabídek.

XV.1.3. Na předběžné nabídky doručené Zadavateli po uplynutí lhůty pro podání předběžných nabídek bude pohlíženo jako by nebyly podány. Takové předběžné nabídky tak nebudou Zadavatelem otevírány, ani posuzovány a hodnoceny. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho předběžná nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání předběžných nabídek.

### **XV.2. Místo pro podání předběžných nabídek**

XV.2.1. Předběžné nabídky je možno podávat po celou dobu lhůty pro podání předběžných nabídek, a to:

- c) osobně v pracovních dnech na pracoviště podatelny v budově APC na adrese Jana Kašpara 1069/1, Praha 6, PSČ 160 08, místnost 151a – otevírací doba podatelny v pracovní dny od 7:00 do 15:00 hodin.
- d) poštou jako doporučenou zásilku na adresu: Letiště Praha, a. s., pracoviště podatelny APC, Jana Kašpara 1069/1, 160 08 Praha 6, Česká republika.

nestanoví-li výzva k podání nabídek nebo výzva k podání předběžných nabídek jinak.

## **XVI. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK / PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDEK**

**XVI.1.** Datum a místo otevírání obálek s předběžnými nabídkami bude uvedeno ve výzvě k podání předběžných nabídek.

**XVI.2.** Datum a místo otevírání obálek s nabídkami bude uvedeno ve výzvě k podání nabídek.

**XVI.3.** Otevírání obálek s předběžnými nabídkami se mohou účastnit zástupci uchazečů, přičemž k zastupování účastníka na otevírání obálek je oprávněn statutární orgán účastníka, nebo osoba, která je osobou oprávněnou zastupovat účastníka zmocněna k účasti na otevírání obálek v rámci žádosti o účast nebo (v případě otevírání nabídek) v rámci předběžné nabídky, případně osoba, která se při otevírání obálek prokáže příslušným pověřením či plnou mocí (oprávněná osoba). Otevírání obálek se za účastníka mohou účastnit nejvýše tři osoby.

**XVI.4.** Otevírání obálek se dále mohou zúčastnit přizvaní odborníci určení Zadavatelem.

## **XVII. HODNOCENÍ NABÍDEK**

**XVII.1.** Nabídky budou hodnoceny podle § 114 odst. 2 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti, a to způsobem uvedeným dále v této ZD a zejména v příloze E – specifikace dílčích kritérií.

**XVII.2.** Hodnocení nabídek provede Zadavatelem stanovená komise.

**XVII.3.** Zadavatel níže a zejména v příloze E – specifikace dílčích kritérií stanovuje kritéria hodnocení, metodu vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích a váhu mezi kritérii.

- a) Celková nabídková cena bez DPH.....80 %
- b) Kvalita poskytování služby.....20 %

**VÁCLAV HAVEL AIRPORT PRAGUE**

- XVII.4.** Pro hodnocení kritéria Nabídková cena se využije následující vzorec (jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, jako nejméně vhodná nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou):
- (nejnižší nabídková cena / nabídková cena hodnocená \* 100) \* váha kritéria = ekonomická výhodnost kritéria.
- XVII.5.** Pro hodnocení kritéria Kvalita poskytování služby budou použita dílčí hodnotící kritéria, jejichž podrobný popis včetně bodového ohodnocení kvality je uveden v příloze E této Zadávací dokumentace. Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka, s nejvyšším celkovým počtem bodů, jako nejméně vhodná nabídka s nejnižším celkovým počtem bodů, přičemž se pro účely vyhodnocení využije následující vzorec:
- (hodnota hodnocené nabídky / hodnota nejvhodnější nabídky \* 100) \* váha kritéria = ekonomická výhodnost kritéria.
- XVII.6.** Zadavatel seřadí nabídky na základě součtu ekonomických výhodností jednotlivých kritérií, jako nejvhodnější bude stanovena nabídka, která dosáhne nejvyššího bodového hodnocení.
- XVII.7.** Ostatní nabídky budou sestupně seřazeny v pořadí dle jejich ekonomické výhodnosti.
- XVII.7.1. Zadavatel nebude omezovat výši nových hodnot nabídek.
- XVII.8.** Pravidla uvedená v tomto čl. XVII se použijí i pro hodnocení předběžných nabídek, pokud Zadavatel rozhodne o zadání Veřejné zakázky již na základě předběžných nabídek.

**XVIII. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

- XVIII.1.** Účastník je oprávněn dle § 98 ZZVZ písemně žádat o vysvětlení zadávací dokumentace této Veřejné zakázky.
- XVIII.2.** Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být Zadavateli doručena nejpozději ve lhůtě stanovené v ustanovení § 98 odst. 3 ZZVZ. Zadavatel doporučuje účastníkům, aby žádost o vysvětlení podávali prostřednictvím e-mailu na adresu kontaktní osoby Zadavatele.
- XVIII.3.** Zadavatel poskytne vysvětlení k ZD v souladu s pravidly stanovenými pro poskytování vysvětlení dle § 98 ZZVZ.
- XVIII.4.** Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace, změnu nebo doplnění zadávacích podmínek i bez předchozí písemné žádosti uchazeče.
- XVIII.5.** Poskytnutí určitých informací může být v souladu s § 36 odst. 8 ZZVZ podmíněno předchozím uzavřením smlouvy o ochraně důvěrných informací.

**XIX. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

- XIX.1.** Zadavatel vzhledem k charakteru plnění této Veřejné zakázky umožní prohlídku místa plnění.
- XIX.2.** Termín prohlídky místa plnění bude stanoven ve výzvě k podání předběžných nabídek.
- XIX.3.** Upozornění: zájemci o prohlídku místa plnění musí kontaktní osobě Zadavatele zaslat ve lhůtě do 20.4.2018 do 9:00 hodin identifikační údaje pro každého zamýšleného účastníka prohlídky: datum narození, číslo občanského průkazu, případně číslo pasu pro zajištění vstupní karty do neveřejného prostoru letiště. Bez vstupní karty není možné se prohlídky

místa plnění účastnit. Zadavatel upozorňuje účastníka, že ve výjimečných případech (provozní důvody) může být termín prohlídky přesunut na náhradní termín. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit max. 2 osoby za účastníka.

## **XX. PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE**

- XX.1.** Zadavatel se vyhrazuje níže uvedená práva vztahující se k průběhu celého zadávacího řízení a stanoví následující výhrady:
- XX.1.1. právo na změnu, upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek v zákonné lhůtě a za podmínek vymezených v ZZVZ;
  - XX.1.2. právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace a údaje deklarované dodavatelem v nabídce;
  - XX.1.3. právo podanou nabídku dodavateli nevracet;
  - XX.1.4. právo neposkytovat jakékoliv náhrady nákladů spojených s účastí dodavatelů v zadávacím řízení, včetně přípravy a podání nabídky a dalších žádostí, návrhů, apod.;
  - XX.1.5. právo neposkytovat v souvislosti se zadávacím řízením žádné platby dodavatelům spojené s jejich účastí v zadávacím řízení;
  - XX.1.6. právo na změnu lhůty pro podání nabídek a termínu prohlídky místa plnění. Případná změna bude oznámena všem dodavatelům a uveřejněna na profilu Zadavatele.
- XX.2.** Zadavatel nepřipouští podání dílčí nabídky.
- XX.3.** Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- XX.4.** V případě rozporu mezi právním předpisem a zadávacími podmínkami má přednost právní předpis, resp. ZZVZ.
- XX.5.** Zadavatel si vyhrazuje v souladu s ustanovením § 170 ZZVZ možnost zrušit zadávací řízení Veřejné zakázky i bez naplnění důvodů podle ustanovením § 127 ZZVZ.
- XX.6.** Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- XX.7.** Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky použít, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.

## **XXI. OSTATNÍ**

- XXI.1.** Oficiálním jazykem pro veškerou komunikaci mezi účastníkem zadávacího řízení a Zadavatelem týkající se záležitostí souvisejících s tímto zadávacím řízením je český jazyk.



Datum

.....  
**Ing. Radek Hovorka v.r.**  
**místopředseda představenstva**  
**Letiště Praha, a. s.**

.....  
**Ing. Jiří Kraus v.r.**  
**člen představenstva**  
**Letiště Praha, a. s.**

**Nedílnou součástí této ZD tvoří následující přílohy:**

- Příloha A – Krycí list žádosti o účast / předběžné nabídky / nabídky
- Příloha B – Čestné prohlášení
- Příloha C – Vzor smlouvy vč. příloh
- Příloha D – Nabídková cena
- Příloha E – Specifikace dílčích kritérií
- Příloha F – Popis organizace poskytování služby
- Příloha G – Dotazník o druhu používaných chemikálií
- Příloha H – Čestné prohlášení – základní způsobilost