

POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ „Projektová dokumentace – Spotter's point Kněžves“

Číslo poptávkového řízení: 0224004432

Obchodní firma: **Letiště Praha, a.s.**

se sídlem: K letišti 1019/6, 161 00 Praha 6

IČO: 28244532

DIČ: CZ699003361

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003

(dále jen jako „LP“)

Toto výběrové řízení je zadáním veřejné zakázky (dále jen „Zakázka“) mimo rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), nejde o veřejnou soutěž o nejhodnější nabídku dle § 1772 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“).

I. Vymezení předmětu poptávkového řízení

Předmětem zakázky je závazek vybraného Dodavatele řádně a ve stanovených termínech vypracovat pro Zadavatele jednotlivé stupně dokumentace projektu „Spotter's point, letiště Praha/Ruzyně“ (dále také jako „Stavba“) v následujícím rozsahu:

- Zpracování Dokumentace pro územní rozhodnutí pro Stavbu (dále také jako „DUR“);
- Inženýrskou činnost (dále také jako „IČ“) včetně zajištění všech dokumentů nezbytných pro získání územního rozhodnutí a všech souvisejících povolení, rozhodnutí atd. (dále také jako „UR“);
- Zpracování Dokumentace pro stavební povolení pro Stavbu (dále také jako „DSP“);
- IČ včetně zajištění všech dokumentů nezbytných pro získání stavebního povolení a všech souvisejících povolení, rozhodnutí atd. (dále také jako „SP“).

II. Doba a místo plnění předmětu poptávkového řízení

1. Doba plnění – předpokládané termíny plnění jsou popsány níže:

- 1.1 Lhůta pro dodání kopie k připomínkám DUR a DSP je: do 60 kalendářních dní po oboustranném podpisu Smlouvy a na základě písemné výzvy Objednatele k zahájení činnosti Dodavatelí.
- 1.2 Lhůta pro schválení dokumentace DUR a DSP Objednatelem je 15 (slovy: patnácti) kalendářních dnů od dodání pracovní kopie DUR a DSP, resp. jejím částem, Dodavatelem Objednateli k připomínkám.
- 1.3 Ve lhůtách uvedených v čl. 1.1 a 1.2 je Dodavatel povinen předat Objednateli vždy pracovní verzi příslušné dokumentace. Konečnou verzi (čistopis) příslušné dokumentace se zpracovanými připomínkami je Dodavatel povinen předat Objednateli nejpozději do 15 (slovy: patnácti) kalendářních dnů po předání všech připomínek Objednatele a na základě jeho písemné výzvy.
- 1.4 IČ bude vykonávána průběžně na základě písemné výzvy Objednatele k zahájení k zahájení projekčních prací.

2. Místo plnění (předání jednotlivých částí dokumentace) je na adrese Jana Kašpara 1069/1, Praha 6, PSČ 161 00.

III. Požadavky na dodavatele

Dodavatel současně s nabídkou zašle LP následující doklady:

- a) Doklady o oprávnění dodavatele k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu tohoto poptávkového řízení,
- b) Čestné prohlášení o vlastnické struktuře společnosti ke dni podání nabídky až po konečné vlastníky. V případě, kdy je konečným beneficentem příjmů Dodavatele a/nebo zisku vytvořeného Dodavatelem osoba odlišná od vlastníka, uvede Dodavatel i všechny tyto beneficenty. Přílohou čestného prohlášení bude soupis jednotlivých vlastníků a beneficentů s uvedením jejich podílů. V případě Dodavatele, který má právní formu akciové společnosti a jeho akcie jsou obchodovány na burze, uvede Dodavatel v rámci čestného prohlášení požadované skutečnosti pouze ve vztahu k akciím, které nejsou obchodovány na burze,
- c) Čestné prohlášení v příloze A této poptávky, podepsané osobou oprávněnou jednat za Dodavatele,
- d) Představení/referenční odkaz na minimálně tři (3) obdobné zakázky zpracované přímo Dodavatelem, každou v minimálním rozsahu 250 000,- Kč bez DPH. Obdobnou zakázkou se rozumí zpracování úspěšně realizované dokumentace (tzn., na základě které bylo vydáno územní rozhodnutí či stavební povolení anebo dokumentace pro realizaci stavby) na výstavbu nebo opravu stávajícího díla, jehož primární funkcí je stavba pro sport, volný čas, prvky krajinné architektury a atp.
- e) Dodavatel předloží seznam fyzických osob tvořících zpracovatelský (projektový) tým, který se bude podílet na plnění této Zakázky. Pro každou z těchto osob předloží profesní životopis s uvedením referenčních zakázek.
- f) Doklad o profesní způsobilosti Dodavatele – osvědčení o autorizaci udělené dle §7 zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (autorizace ČKAIT, popř. autorizace ČKA), přičemž tato autorizace nesmí být této autorizované osobě odejmuta nebo pozastavena, a to ani v průběhu plnění zakázky.
- g) Osoba vykonávající funkci vedoucího projektového týmu musí splňovat tyto následující předpoklady:
 - Musí mít vysokoškolské vzdělání s technickým zaměřením - prokazuje se prostou kopií příslušného dokladu o dosažení takového vzdělání (VŠ diplomem);
 - musí být autorizovaným inženýrem v oboru pozemních staveb popř. autorizovaným architektem v oboru architektura - prokazuje se prostou kopií příslušného dokladu o získání takové autorizace, vydaného příslušnou stavovskou komorou;
 - musí mít praxi s výkonem autorizované osoby v délce minimálně 5 let - prokazuje se čestným prohlášením.

IV. Požadavky na zpracování nabídky a další podmínky účasti v poptávkovém řízení

1. Nabídková cena a jednotkové ceny použité pro vytvoření nabídkové ceny budou stanoveny jako nejvýše přípustné v korunách českých bez daně z přidané hodnoty.
2. Dodavatel odpovídá za zahrnutí veškerých nákladů do nabídkové ceny, resp. jednotkových cen použitých pro vytvoření nabídkové ceny. Jednotkové ceny použité pro vytvoření nabídkové ceny budou považovány jako maximální po celou dobu plnění předmětu tohoto poptávkového řízení.
3. Dodavatel odpovídá za úplnost celého předmětu poptávkového řízení v rozsahu cenové kalkulace, se zahrnutím veškerých nákladů spojených s jeho úplným plněním.
4. Dodavatel v nabídce uvede své identifikační údaje (obchodní firmu, sídlo, IČO), kontaktní osobu a nabídkovou cenu. Nabídka bude opatřena datem a podpisem oprávněného zástupce dodavatele.

5. Dodavatel současně k nabídce přiloží doklady dle čl. III tohoto dokumentu.
6. Svým podpisem stvrzuje dodavatel souhlas s trváním platnosti nabídky (včetně všech dalších dokumentů zasláných LP spolu s nabídkou) do 31. 12. 2018.
7. Dodavatel předkládá svoji nabídku (včetně všech dalších dokumentů) bezplatně, z předložené nabídky (včetně všech dalších dokumentů) nemůže uplatňovat vůči LP žádné nároky. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky (včetně všech dalších dokumentů).

V. Smluvní parametry

1. V případě rozhodnutí LP o uzavření smlouvy bude uzavřena smlouva s jedním dodavatelem.
2. Splatnost faktur činí 30 dnů od doručení faktury LP.
3. Dodavatel odpovídá za škody způsobené LP nebo třetí osobě. Minimální požadavek na pojištění odpovědnosti Dodavatele za škody způsobené třetím osobám (při podpisu smlouvy) je 500 000,00 Kč.
4. LP je oprávněno kdykoli ukončit poptávkové řízení a jednání o uzavření smlouvy, a to i bez uvedení důvodu, či bez existence spravedlivého důvodu, aniž by tím dodavateli vznikla jakákoli práva, a to i tehdy, pokud se uzavření smlouvy jeví jako vysoce pravděpodobné. Pro tento případ dodavatel podáním nabídky souhlasí s tím, že ustanovení § 1729 Občanského zákoníku se pro účely poptávkového řízení a uzavírání smlouvy s dodavatelem nepoužije.

VI. Lhůta pro podávání nabídek

1. Nabídky je možno zasílat pouze na e-mailovou adresu: vr0224004432@cah.cz
2. Nebude-li nabídka zaslána výhradně na výše uvedenou adresu, bude vyřazena z hodnocení.
3. Lhůta pro podání nabídek: do 13. 7. 2018 do 9:00 hod.

VII. Způsob hodnocení nabídek

1. Nabídky Uchazečů budou hodnoceny podle výše Nabídkové ceny bez DPH. Pořadí nabídek bude stanoveno vzestupně. Nabídka s nejnižší Nabídkovou cenou bude hodnocena jako nejvhodnější a nabídka s nejvyšší Nabídkovou cenou jako nejméně vhodná.
2. Posouzení nabídek a jejich vyhodnocení dle stanovených kritérií provede hodnotící komise jmenovaná LP.
3. LP si vyhrazuje právo nereagovat na žádnou z nabídek. LP vzniká na základě obdržených nabídek pouze právo, nikoliv povinnost uzavřít smlouvu.
4. LP si vyhrazuje právo jednat o nabídkách s dodavatelem, jejichž nabídky byly hodnoceny. Případné jednání proběhne po kontrole úplnosti a vyhodnocení všech nabídek.
5. LP si vyhrazuje právo vést případné jednání o nabídkách s každým dodavatelem samostatně nebo se všemi dodavateli společně. Způsob a formu jednání oznámí LP všem dodavatelům, jejichž nabídky byly hodnoceny.
6. Podáním nabídky dává dodavatel souhlas s tím, že v případě, že bude jednáno o nabídkové ceně a jeho nabídka bude obsahovat pro LP nejvýhodnější nabídkovou cenu, může být tento údaj sdělen ostatním dodavatelům, jejichž nabídky byly hodnoceny.

VIII. Dodatečné informace k poptávkovému řízení

1. Kontaktní osoba: Milan Šrámek, tel: +420 220 117 656; mob: +420 725 436 076.
2. Dotazy je nutno zasílat elektronicky na adresu: milan.sramek@cah.cz a zároveň v kopii na jan.stefurak@cah.cz. Na telefonické dotazy nebude brán zřetel.
3. Lhůta pro podávání dotazů k Poptávce je Zadavatelem stanovena nejpozději do 10.7.2018 do 10:00 hod. V této lhůtě musí být dotazy doručeny kontaktní osobě Zadavatele.

VIII. Seznam příloh

- Příloha A: Vzor čestného prohlášení
Příloha B: Specifikace zadání investičního záměru
Příloha C: Vzor smlouvy, s licenčními podmínkami bude poskytnut uchazečům před vyhlášením finálního kola jednání o nabídkách