

**Všem zájemcům**

Naše značka/Our Ref.Num. 0224000608 Vyřizuje/Responsible, tel.: Daniela Urbanová, 220 112 234

Dne/Date: 17. 6. 2014

**Dodatečné informace k zadávacím podmínkám č. 4**

**Veřejná zakázka:** Zajištění obsluhy, servisu, údržby a oprav zařízení pro vytápění, chlazení, VZT a ZTI  
**Druh řízení:** jednacím řízením s uveřejněním  
**Ev.č. zakázky:** 484422

**Zadavatel:** Letiště Praha, a. s.  
**Sídlo:** Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08  
**IČ:** 282 44 532

V rámci zadávacího řízení výše uvedené veřejné zakázky zadavatel obdržel níže uvedené dotazy k zadávacím podmínkám, které Vám tímto poskytuje včetně odpovědí v souladu s ustanovením § 49 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“).

**Dotaz č. 33**

V případě provádění oprav na zařízení UT a ZTI bude nutné, aby pracovníci byli po celou pracovní dobu např. od 7 – 15:30 v areálu Letiště Praha a měli vybudované zázemí včetně skladových prostor?

**Odpověď č. 33**

Je nezbytné, aby pracovníci Dodavatele byli v pracovní době v areálu Letiště Praha (viz. bod IV 4.4. smlouvy – obvyklá pracovní doba 6.00 – 18.00 v pracovní dny), mimo pracovní dobu mohou být mimo letiště při dodržení požadovaných dojezdových časů. Dle čl. V., odst. 5.4. smlouvy jsou bezúplatně poskytovány pouze technologické prostory, které jsou součástí servisu. Ostatní prostory – zázemí, sklady mohou být poskytnuty pouze za úplaty v cenách - viz odpověď na dotaz č. 21.

**Dotaz č. 34**

Požadavky na opravu, které jsou zadávány, budou obsahovat termín opravy, počet prac., místo opravy? Specifikaci materiálu? Existuje předpokládaná lhůta oprav?

**Odpověď č. 34**

Požadavky na opravu budou obsahovat termíny oprav a místo oprav. Počet pracovníků a specifikace materiálu obsahovat nebudou. Předpokládaná lhůta oprav Existuje, a to v závislosti na prioritě servisního požadavku a posouzení doby dodávky náhradních dílů.

**Dotaz č. 35**

Příklad: Bude zadán požadavek na opravu. Firma, která bude mít sídlo a zázemí mimo areálu Letiště Praha, vyšle pracovníky, aby zjistili jaký je rozsah opravy, a jaký bude potřebovat materiál. Po zjištění zamíří shánět materiál, následně provede opravu a návrat zpět do sídla. Firmě bude v tomto případě placen čas na cestě a doprava. V případě, že za den bude více požadavků, u kterých budou v průběhu dne vyvstávat např. 9,11, 13 hod bude firmě hrazena doprava a čas strávený na cestě k jednotlivým požadavkům.

**Odpověď č. 35**

U provádění oprav nad rámec paušálu dle čl. IV, odst. 4.1. smlouvy je cena stanovena jako součet skutečně odpracovaných hodin a materiálu. V souladu s čl. VI, odst. 6.7. tyto ceny již zahrnují veškeré náklady související s prováděním práce včetně cestovního. Tzn. čas na cestě a doprava nebude objednatelům hrazena.

**Dotaz č. 36**

V případě vítězného výběrového řízení bude muset mít firma připraven řídicí systém MaR včetně dálkového dohledu v den nástupu anebo bude mít případně čas na instalaci řídicího systému? Jak dlouhý? V případě, že se bude provádět instalace řídicího systému, je možné počítat s tím, že zařízení bude ovladatelné jen místně? Bude možné provozovat zařízení s omezenou možností regulace teplot, časů, provozních režimů jednotlivých zařízení např. VZT, UT, AC které mohou mít vliv na provoz (výcvikové středisko H.B, Gastro) atd.

**Odpověď č. 36**

Ode dne nástupu nové servisní firmy je třeba zajistit ve všech provozovaných objektech prostředí splňující platné normy a legislativní požadavky (kanceláře, sklady, chodby – teploty a výměny vzduchu). Instalace nového systému MaR bude umožněna po podpisu smlouvy oběma stranami, nejpozději do 30. 9. 2014.

**Dotaz č. 37**

V případě vítězné firmy ve výběrovém řízení bude muset v den nástupu mít připraven elektronický deník a servisní deník? Bude mít nějaký čas na zavedení? Jak dlouhý?

**Odpověď č. 37**

Servisní deníky je třeba vést ode dne nástupu. Termín na přípravu bude od podpisu smlouvy po realizaci zakázky, uchazeč může vést jednání se stávajícím zhotovitelem o postoupení dat.

**Dotaz č. 38**

V případě kontrol a údržby SHZ je potřeba oprávnění dle vyhlášky 246/2001?

**Odpověď č. 38**

Kontrolami SHZ, zahrnutými v paušálu, je myšlena pouze vizuální kontrola a nahlášení zjištěných závad. V rámci služeb nad rámec paušálu může objednatel vyžádat provedení opravy nebo údržby, v tom případě je nutné mít oprávnění dle vyhlášky 246/2001. Provádění revizí SHZ není předmětem této smlouvy.

**Dotaz č. 39**

Tlakové čištění teplovzdušných jednotek u Hangáru F se týká i jednotek, které jsou umístěny v cca 10 m?

**Odpověď č. 39**

Ano i těchto jednotek se tlakové čištění týká.

**Dotaz č. 40**

U objektu APC není uvedeno čištění výustek a ostatní činnosti čištění a servis VZT jednotek jako u ostatních objektů. Budou se tyto činnosti vykonávat?

**Odpověď č. 40**

Ano, je třeba vykonávat u všech objektů v rámci paušálu.

**Dotaz č. 41**

Chemické čištění deskových výměníků pro ohřev UT, TV v objektu APC se bude provádět jako u ostatních objektů?

**Dotaz č. 41**

Ano, je třeba vykonávat ve všech objektech v rámci paušálu.

**Dotaz č. 42**

V případě využití vysokozdvizné plošiny by nás zajímalo, v rámci jaké činnosti bude účtována.

**Odpověď č. 42**

Pokud bude plošina použita v rámci provádění paušálních činností, musí být náklady na ní součástí paušálu (viz. čl. II., odst. 2.1., písm. (h) a čl. III., odst. 3.1., písm. (h)). U prací nad rámec paušálu je cena za použití plošiny součástí cenové nabídky dle čl. IV, odst. 4.3 smlouvy.

**Dotaz č. 43**

V rámci přílohy č. 4 Smlouvy – ceník materiálů a náhradních dílů

- na řádku č. 34 je uvedena filtrační mřížka PVC v rozměru 900x200. Tento rozměr se nevyrábí.
- na řádku č. 54 je uvedena filtrační mřížka PVC, kde není uveden rozměr

**Odpověď č. 43**

Řádek č. 34: Jedná se o omyvatelné plastové mřížky do FCÚ.

Řádek č. 54: typové označení FLEX-GEKO4.

**Dotaz č. 44**

V zadávacích podmínkách veřejného řízení není nikde uvedena údržba rozvodů stlačeného vzduchu v objektu Motorárna. Bude se údržba provádět?

**Odpověď č. 44**

Ano, údržbu rozvodů stlačeného vzduchu je třeba provádět v objektech motorárna, hangár B a hangár F.

**Dotaz č. 45**

V zadávacích podmínkách veřejného řízení není zohledněno preventivní, periodické a havarijní tlakové čištění splaškové a dešťové kanalizace od DN 250, v případě, že se bude provádět, jaké parametry by mělo splňovat čistící tlakové zařízení, existuje nějaké omezení např. výška, tlak, délka hadice atd. Vztahuje se na tuto činnost dojezd 45 min?

**Odpověď č. 45**

V objektech není kanalizace větší než DN 250 – nebude prováděno.

**Dotaz č. 46**

V případě havarijní opravy bude firma muset mít náhradní díly skladem a v tom případě jaké, nebo se bude čekat na termín dodání materiálu.

**Odpověď č. 46**

V rozsahu přílohy č. 4 Smlouvy - Ceník materiálů a náhradních dílů mimo filtrů VZT.

**Dotaz č. 47**

U položky MaR číslo řádku 15 obj. APC a obj. H.F číslo řádku 88 se týká kontrola celého systému budovy nebo jen V.S.?

**Odpověď č. 47**

Týká se celého systému objektu.

**Dotaz č. 48**

U ostatních objektů (motorárna, hangár B, Chadraba) se kontroly MaR nebudou provádět?

**Odpověď č. 48**

Kontroly MaR se budou provádět.



.....  
**Ing. Jiří Kraus**  
člen komise



.....  
**Ing. Pavel Ernst**  
člen komise