

Všem zájemcům

Naše značka/Our Ref.Num. 0224000608 Vyřizuje/Responsible, tel.: Daniela Urbanová, 220 112 234

Dne/Date: 11. 6. 2014

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám č. 1

Veřejná zakázka: Zajištění obsluhy, servisu, údržby a oprav zařízení pro vytápění, chlazení, VZT a ZTI
Druh řízení: jednací řízení s uveřejněním
Ev.č. zakázky: 484422

Zadavatel: Letiště Praha, a. s.
Sídlo: Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08
IČ: 282 44 532

V rámci zadávacího řízení výše uvedené veřejné zakázky zadavatel obdržel níže uvedené dotazy k zadávacím podmínkám, které Vám tímto poskytuje včetně odpovědí v souladu s ustanovením § 49 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“).

Dotaz č. 1

Na které případy se vztahuje dojezd do 45 min?

Odpověď č. 1

Dojezd do 45 min. se vztahuje na všechny havarijní požadavky, ne na plánovanou údržbu a revize.

Dotaz č. 2

Chápeme správně, že činnosti obsažené v příloze číslo 6 budou účtovány podle ceníku spotřebního materiálu v příloze číslo 4 a skutečně odpracovaných hodin v příloze číslo 1 a C?

Odpověď č. 2

Ano.

Dotaz č. 3

V případech kdy materiál nebo činnosti z přílohy číslo 6 nejsou obsaženy v přílohách číslo 1, 3, 4 a C např. revize měřicích-regulačních a pojistných armatur, přezkoušení nebo výměna pojistných ventilů na chladícím okruhu (Centrální chlazení Carrier)dle ČSN EN 378 – 4 a nařízení TIČR, rozbor oleje centrálních chladicích jednotek (Carrier), budou tyto činnosti objednány až na základě dílčí cenové nabídky poskytovatele?

Odpověď č. 3

Ano.

Dotaz č. 4

V příloze číslo 6 je položka „servis chladicích jednotek“, o které jednotky se jedná? Bude na servis těchto jednotek vždy před započítím prací vypracována dílčí cenová nabídka, když tato činnost není uvedena v přílohách číslo 1, 3, 4 a C?

Odpověď č. 4

Ano, pokud není uvedeno v příloze C zadávací dokumentace nebo přílohách č. 1, 3 a 4 vzoru smlouvy, bude poskytovatelem vypracována cenová nabídka.

Dotaz č. 5

Prosím o upřesnění typu, parametrů a vybavení fancoilů, které uvádíte v příloze číslo 4. Podle výrobce uvedené označení není dostačující pro určení přesného zařízení.

Odpověď č. 5

Jedná se o GEA UB-2;GEA UB-3;GEA UB-4;GEA UB-5;GEA UB-6;GEA UB-7. Příslušenství reléový modul RM2.

Dotaz č. 6

Je možné v areálu letiště během provádění prací zdarma parkovat servisní dodávky? Pokud ne, jaká je cena za 1 hodinu a 1 vozidlo?

Odpověď č. 6

Parkování po dobu provádění prací je možné na některých vyhrazených místech bezplatně, pokud je vozidlo vybaveno vjezdovým povolením. Parkování trvalejšího charakteru je možné pouze za úplatu na vyhrazených parkovištích - min. cena 520,66 Kč bez DPH/měsíc. Další informace jsou také k dispozici na www.skoleni-lp.cz.

Dotaz č. 7

Jaké je typové označení zařízení pro dezinfekci vody Euroclean?

Odpověď č. 7

Jedná se o EuroCliner OXCL. Toto řešila prohlídka technologických místností dne 9. 6. 2014.

Dotaz č. 8

Jaké je typové označení automatické úpravny vody Culligan?

Odpověď č. 8

Hangár F - Culligan Aquina; budova APC – EuroClean AquaEmix 500. Toto řešila prohlídka technologických místností dne 9. 6. 2014.

Dotaz č. 9

Jak často a jak velké množství odpadu vyvážíte z lapolu?

Odpověď č. 9

Není součástí nabídky.

Dotaz č. 10

Prosím o dodání seznamu všech měřicích - regulačních a pojistných armatur (výměníkové stanice, centrální chlazení), na kterých se bude 1x za 5 let provádět revize v objektech APC, hangár F.

Odpověď č. 10

Pojistné armatury

Hangár B - 2 ks zásobník TUV

Hangár F - 3 ks zásobník TUV; 12 ks výměňiková stanice

APC – 2 ks zásobník TUV; 2 ks Výměníková stanice.

Chadraba - 1 ks zásobník TUV

Toto řešila prohlídka technologických místností dne 9. 6. 2014.

Dotaz č. 11

Prosím o dodání seznamu všech pojistných ventilů na chladicím okruhu (Centrální chlazení Carrier), které je nutné 1x za 2 roky vyměnit nebo přezkoušet dle ČSN EN 378 – 4 a nařízení TIČR v objektu APC, hangár B

Odpověď č. 11

APC – 4 ks BCHJ Carrier

Hangár F - 1 ks BCHJ CIAT

Toto řešila prohlídka technologických místností dne 9. 6. 2014.

Dotaz č. 12

Prosím o zaslání přesných počtů, parametrů, typu a jména výrobce požárního větrání na všech Vašich objektech.

Odpověď č. 12

APC – CHÚC 1 až 8 np – Výrobce France Air, typ Axalu 800

CHÚC 1 np až 1 pp – Výrobce Elektrodesign, typ ILT 4/250

CHÚC 1 np - Výrobce Elektrodesign, typ ILT 6/450 2 ks

7.np schodiště západ – požární světlíky Mingardi Mikro HL 2 ks

7.np schodiště východ – požární světlíky Mingardi Mikro HL 2ks

Hangár B – Výrobce France Air typ DEFUM AIR 2ks

Toto řešila prohlídka technologických místností dne 9. 6. 2014.

Dotaz č. 13

Prosím o uvedení veškerých chemických látek (pro úpravny vody, neutralizační boxy, zařízení pro desinfekci vody, atd.) jejich přesného popisu a množství, které se za rok spotřebuje, nebo uveďte, že toto nemá být součástí cenové nabídky.

Odpověď č. 13

Není součástí nabídky.

Dotaz č. 14

Jaká je cena za jednorázové povolení k vjezdu / vstupu do areálu letiště pro 1 vozidlo a 1 osobu?

Odpověď č. 14

Jednorázové povolení k vjezdu a vstupu je vydáváno bezplatně, může však být vydáno na jedno vozidlo a jednu osobu maximálně na 30 dní do roka, pak je přístup zablokován. Další informace jsou také k dispozici na www.skoleni-lp.cz.

Dotaz č. 15

Může poskytovatel mezi spravovanými objekty přejíždět svým vozem areálem letiště?

Odpověď č. 15

Ano může, když má potřebná oprávnění do příslušného prostoru (neveřejný prostor, vyhrazený bezpečnostní prostor), jinak je pohyb možný pouze ve veřejných zónách. Vozidla dodavatele mohou mít také oprávnění používat tzv. účelovou komunikaci mezi areálem Sever a Jih za 99,18 Kč bez DPH/rok. Další informace jsou také k dispozici na www.skoleni-lp.cz.

Dotaz č. 16

Prosím o zaslání kontaktu na společnosti, které dodávali a v současné době zajišťuje servis, opravy a revize MaR ve všech Vašich objektech.

Odpověď č. 16

Na objektech které jsou předmětem výběrového řízení, provádí servis MaR: SAUTER Automation, spol. s r.o., Pod Čimickým hájem 192/15, Praha 8.

Dotaz č. 17

Budou poskytovateli předány softwarové klíče a veškeré přístupy do celého systému MaR na všech objektech?

Odpověď č. 17

Vlastní řídicí systém nemá softwarové klíče. Software je uložen u dodavatele MaR - firmy Sauter (není zálohován). Systém není možné ovládat bez vizualizace, nový provozovatel musí zajistit ovládání na vlastní náklady.

Dotaz č. 18

Jak je přesně technicky řešený vzdálený 24 hodinový dohled nad systémy objednatele v současné době? Má poskytovatel zřídit nový? Jakým způsobem má být objednateli k této technologii umožněn přístup?

Odpověď č. 18

Stávající dohled je vlastnictvím servisní firmy – tzn. velín, řídicí PC i vizualizace. Poskytovatel je povinen zřídit nový. Vizualizace musí být přístupná objednateli.

Dotaz č. 19

Jakou částku bude muset poskytovatel zaplatit za zpřístupnění stávajícího systému vzdáleného dohledu?

Odpověď č. 19

Poskytovatel zřídí systém vzdáleného dohledu na vlastní náklady buď zřízením nového, nebo odkoupením od stávající servisní firmy.

Dotaz č. 20

Prosím o zaslání názvu, kontaktu na výrobce a dodavatele systému SHZ na všech Vašich objektech.

Odpověď č. 20

SHZ Vysoké Mýto; typ H2O. Kontakt: SHZ Vysoké Mýto, Vrchlického 241, Vysoké Mýto-Město, PSČ 566 01
Toto řešila prohlídka technologických místností dne 9. 6. 2014.

Dotaz č. 21

Jaká je výše nájemného za kancelář cca 30 m² v objektu objednatele vybavené připojením k internetu a sociálním zařízením?

Odpověď č. 21

Cena závisí na lokaci. Pohybuje se v rozmezí 300 až 700,- Kč /m² bez DPH + služby 160,- Kč/m² bez DPH. Zvlášť jsou hrazeny energie, připojení na internet a pronájem linky v cenách obvyklých na trhu pro tyto služby.

Dotaz č. 22

Musí každý zaměstnanec poskytovatele být držitelem všech oprávnění uvedených ve Smlouvě na obsluhu a údržbu zařízení pro topení, chlazení, vzduchotechniku a ZTI nebo tuto povinnost může splnit více zaměstnanci?

Odpověď č. 22

Ne, nemusí. Požadavek na uvedená oprávnění může poskytovatel splnit více pracovníky.

Ing. Jiří Kraus v.r.
člen komise

Ing. Pavel Ernst v.r.
člen komise