

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ č. VR/0212008663 (dále jen „Oznámení“)

Letiště Praha, a. s., se sídlem K Letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6, IČO: 282 44 532, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 14003, zastoupená Ing. Jiřím Krausem, místopředsedou představenstva a Mgr. Jakubem Puchalským, členem představenstva (dále jen „LP“ nebo „Vyhlašovatel“)

tímto vyhlašuje jednokolové výběrové řízení:

**na spolupráci formou cobrandu letištního salonku - terminál 1 mezinárodního veřejného letiště Praha/Ruzyně, který je blíže specifikován níže,
– výběrové řízení ev. číslo VR/0212008663 dále jen „Výběrové řízení“**

LP prohlašuje, že se nejedná o veřejnou soutěž o nejvhodnější nabídku podle ust. § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), o veřejnou zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ani o veřejný příslib dle § 2884 a násl. občanského zákoníku.

Vyhlašovatel je subjektem ve smyslu § 2 odst. 1) písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).

1. PŘEDMĚT VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ: SPOLUPRÁCE FORMOU COBRANDU LETIŠTNÍHO SALONKU

Označení prostoru	Popis prostoru	Objekt	Prostor	Podlaží	m ²
205	letištní salonek	Terminál 1	neveřejná část	2.NP	425

Mapka s vyznačením předmětného prostoru:



Podrobnosti, vč. bližší specifikace podmínek spolupráce jsou uvedeny v kompletní dokumentaci, která tvoří Přílohu č. 1-4 tohoto oznámení (dále jen: „**Kompletní dokumentace**“).

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou do **31.3.2027** (dále jen „**Doba trvání smlouvy**“)

2. PRŮBĚH VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

V rámci výběrové řízení proběhne kontrola splnění kvalifikačních kritérií, posouzení souladu uchazečem navrhovaného profilu návštěvníků s obchodním modelem letištního salonku a požadavky provozovatele letištního salonku na cílovou skupinu návštěvníků a vyhodnocení předložených nabídek.

Smlouva bude uzavřena s uchazečem, který splní všechna kvalifikační kritéria a všechny ostatní níže uvedené požadavky a zároveň bude jeho nabídka dle popsanych kritérií hodnocena jako pro LP nejvýhodnější.

3. PODMÍNKY ÚČASTI

Případní zájemci o uzavření smlouvy doloží nabídku, jejíž součástí budou doklady a prohlášení uvedené v Příloze č. 4 tohoto Oznámení.

Uchazeč dále společně s doklady a prohlášeními předloží popis informace o jeho zákaznickém nebo jiném programu a popis profilu navrhovaných návštěvníků letištního salonku, kterým bude na základě uzavřené smlouvy o spolupráci umožněn vstup do letištního salonku. Uchazeč uvede název, princip fungování a pravidla jeho zákaznického nebo jiného programu, přibližný počet účastníků, informace o procentuálním rozložení zákazníků, např. státní příslušnost, vzdělání a příjmové skupiny nebo jiný popis segmentu zákazníků, z něhož bude zřejmý profil návštěvníků letištního salonku. Navrhovaný profil návštěvníků musí být kompatibilní s profilem stávajících zákazníků a obchodním modelem provozovatele letištního salonku.

4. DALŠÍ POŽADAVKY VYHLAŠOVATELE:

Smlouva bude uzavřena za závazných podmínek stanovených ve smlouvě o spolupráci, jež je součástí kompletní dokumentace. Uchazeč musí akceptovat podmínky stanovené v této smlouvě o spolupráci, pokud se s Vyhlášovatelem nedohodne jinak. Uchazeč přistoupí k podmínkám specifikovaným v přiložené smlouvě a na důkaz svého souhlasu s jejím zněním podepíše tento návrh osoba s příslušným oprávněním jednat za uchazeče, s tím, že podpisem smlouvy stvrdí svůj souhlas s textem předložené smlouvy. Uchazeč může zároveň v rámci doprovodného dokumentu (zvláštního návrhu) navrhnout změny některých ustanovení smlouvy, přičemž je povinen takové změny v doprovodném dokumentu odůvodnit.

Uchazeč v návrhu smlouvy a jejích přílohách označí jím doplněné části, které tvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku, kde Uchazeč požaduje zajištění ochrany obchodního tajemství a zároveň nesouhlasí s uveřejněním těchto částí dle Zákona o registru smluv.

Po výběru nejvhodnější nabídky může LP požadovat, aby vybraný uchazeč před podpisem smlouvy doložil:

- a) V případě fyzické osoby originálem či úředně ověřenou kopií výpisu z trestního rejstříku. Výpis z trestního rejstříku či jiný doklad nesmí být ke dni podpisu smlouvy starší než 6 měsíců.
- b) V případě právnické osoby čestné prohlášení o bezúhonnosti všech členů statutárního orgánu, vedoucího organizační složky/vedoucího odštěpného závodu zahraniční právnické osoby, statutárním orgánem pověřeného zástupce nebo dalších osob zmocněných jednat za právnickou osobu na základě plné moci.

Tyto doklady je vybraný uchazeč povinen předložit do 10 pracovních dnů od požadavku LP o jejich dodání.

V případě nedoložení těchto příslušných dokumentů v uvedené lhůtě má LP právo zrušit předchozí vyhlášení vítěze a zahájit jednání s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí.

Každý uchazeč Výběrového řízení podáním nabídek souhlasí s podmínkami Výběrového řízení specifikovanými v tomto Oznámení a zavazuje se tyto podmínky dodržovat.

LP si vyhrazuje právo kdykoli rozhodnout o:

- a) nevybrání žádné nabídky nebo
- b) změně podmínek Výběrového řízení nebo
- c) zrušení celého Výběrového řízení

V případě, že nastane/ou některá/é skutečnost/i uvedená/é pod písmeny a) až c) výše, souhlasí uchazeč Výběrového řízení s tím, že povinnost LP k náhradě újmy vůči uchazeči vzniklé uchazeči v důsledku nebo v souvislosti se skutečností nebo skutečnostmi uvedenými pod písmenem a) až c) je vyloučena v maximálním rozsahu povoleném platnými právními předpisy. Vyloučena ani omezena není povinnost LP k náhradě újmy způsobené LP uchazeči úmyslně nebo z hrubé nedbalosti, ani případná další povinnost LP k náhradě újmy kterou není možné podle platných právních předpisů vyloučit nebo omezit.

5. KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK A JEJICH VÁHA:

5.1. Nabídková cena - Váha pro hodnocení nabídky: 40 %

Uchazeč ve svých nabídkách navrhne finanční nabídku následovně:

- a) uchazeč nabídne výši základního ročního plnění s tím, že po jeho výpočtu bude připočtena příslušná DPH, přičemž základní roční plnění je min. 18.000.000 Kč (bez DPH) pro první 2 roky spolupráce a 20.000.000 Kč pro následující 3 roky spolupráce, jak je uvedeno ve smlouvě o spolupráci, dle Přílohy č. 2 tohoto Oznámení
- b) uchazeč nabídne výši ročního předpokládaného plnění nad rámec smluvních vstupů, dle podmínek specifikovaných ve smlouvě o spolupráci, dle Přílohy č. 2 tohoto Oznámení

5.2 Úroveň podnikatelského záměru - Váha pro hodnocení nabídek: 40%

Uchazeč ve svých nabídkách předloží následující dokumenty a údaje:

- a) detailní podnikatelský záměr
- b) detailní specifikaci kritérií smluvních vstupů, včetně procesu registrace vstupů a také předpokládanou výši vstupů nad rámec smlouvy
- c) návrh provedení interiéru odpovídající nárokům moderního mezinárodního letiště, včetně rozpisu základních materiálů, vizualizace, specifikace interiérového vybavení a designu prostor

LP bude hodnotit v bodě a) vhodnost a úplnost podnikatelského záměru, včetně kvality a vhodnosti značky, v bodě b) vhodnost specifikované klientské základny a její výši a v bodě c) kvalitu a vhodnost navrhovaného provedení interiéru

5.3 Míra zkušeností uchazeče a reference - Váha pro hodnocení nabídek: 20%

Uchazeč ve svých nabídkách uvede:

- popis dosavadní činnosti uchazeče (tuzemské, případně mezinárodní zkušenosti),
- detailní specifikaci klientské základny a její struktury
- historii značky
- reference

6. ZÁVAZEK MLČENLIVOSTI, SEZNÁMENÍ SE S VYBRANÝMI PODKLADY A DOKUMENTY

- 6.1 Tato Kompletní dokumentace včetně doplňujících informací a odpovědí na dotazy (vysvětlení zadávací dokumentace) je uveřejněna na profilu Vyhlášovatele na adrese: <https://zakazky.prg.aero/>.
- 6.2 Uživatelská příručka pro uchazeče je k dispozici zde: <https://zakazky.prg.aero/manual.html?lang=cs>.
- 6.3 Veškerá komunikace bude vedena v českém jazyce a to elektronickými prostředky prostřednictvím aplikace E-Zak umístěné na profilu Vyhlášovatele na adrese <https://zakazky.prg.aero/> nebo e-mailovými zprávami.
- 6.4 Uchazeč nesmí bez předchozího písemného souhlasu Vyhlášovatele zveřejnit či jiné osobě (s výjimkou osob jeho ovládajících, jím ovládaných nebo ovládaných stejnou ovládající osobou jako uchazeč, nebo svým právním, daňovým, ekonomickým anebo finančním poradcům vázaným zákonnou nebo smluvní povinností mlčenlivostí minimálně ve stejném rozsahu jako uchazeč) sdělit či jinak poskytnout svou nabídku nebo údaje v ní uvedené a to od zveřejnění Oznámení do uzavření Smlouvy s vybraným uchazečem; doručení nabídky uchazeče v souladu se stanovenými podmínkami Výběrového řízení není porušením takové povinnosti uchazeče.
- 6.5 Informativní schůzky a prohlídky prostor proběhnou po předchozí dohodě v období od zveřejnění tohoto Oznámení do doby podání nabídky. Kontaktní osoba pro informativní schůzky je paní Tereza Krámková – tereza.kramkova@prg.aero.

6.6 Dotazy k výběrovému řízení:

- 6.6.1 V případě potřeby bližších informací mohou uchazeči kontaktovat paní Terezu Krámkovou formou e-mailového dotazu na adrese tereza.kramkova@prg.aero a vendula.fleismanova@prg.aero nebo elektronickými prostředky prostřednictvím aplikace E-Zak umístěné na profilu Vyhlašovatele na adrese <https://zakazky.prg.aero/>. **V případě komunikace e-mailem, zasílejte dotazy na obě výše uvedené e-mailové adresy.** V případě položení otázky formou e-mailu ze strany uchazeče, bude odpověď na tuto otázku poskytnuta všem uchazečům tohoto výběrového řízení prostřednictvím internetové stránky <https://zakazky.prg.aero/>. Profil Vyhlašovatele Vám proto doporučujeme sledovat po celou dobu trvání výběrového řízení. V této souvislosti upozorňujeme, že ze strany Vyhlašovatele nebude reagováno na jakékoli telefonické či dotazy podané jinou formou než stanoví Oznámení.
- 6.6.2 Pokud máte o účast ve výběrovém řízení zájem, důrazně doporučujeme se na profilu Vyhlašovatele přihlásit k odběru informací a aktualizací.
- 6.6.3 Své dotazy pokládejte ve lhůtě nejpozději dvou (2) pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek, nicméně důrazně doporučujeme zasílat dotazy co nejdříve. Na dotazy položené po této lhůtě již nebude ze strany Vyhlašovatele reagováno.

7. LHŮTA K PODÁNÍ JEDNOTLIVÝCH NABÍDEK

- 7.1 Nabídka, která musí obsahovat všechny dokumenty dle Přílohy č. 4 – Seznam požadovaných dokumentů, musí být vložena prostřednictvím aplikace E-ZAK umístěné na profilu Vyhlašovatele na adrese <https://zakazky.prg.aero/>, a to nejpozději dne 17. 2. 2022 do 12:00 hodin místního času.
- 7.2 Jakékoliv nabídky vložené po tomto termínu nebo doručené jiným způsobem, než je uvedeno výše, nebudou hodnoceny a uchazeč bude vyřazen z výběrového řízení. Je tedy důležité, aby uchazeči podávali své nabídky, jak je uvedeno výše.
- 7.3 Pro podání nabídky je technicky nezbytná předchozí registrace v aplikaci E-ZAK. Doporučujeme vkládat nabídku do aplikace v dostatečném předstihu, aby bylo možné včas vyřešit případné technické problémy.
- 7.4 Všechny doručené nabídky Vyhlašovatel otevře bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Aplikace E-ZAK je certifikovaným nástrojem a neumožňuje, aby nabídky byly Vyhlašovateli zpřístupněny před uplynutím lhůty. Otevírání nabídek 1. kola v elektronické podobě je neveřejné.
- 7.5 Nabídku musí uchazeč doručit nejpozději dne 17.2.2022, do 12:00 hodin (SEČ). Na pozdě podanou nabídku, či nabídku, která není podána prostřednictvím aplikace E-ZAK umístěné na profilu Vyhlašovatele v souladu s tímto Oznámením se hledí, jako by nebyla podána.

8. PLATNOST NABÍDKY

- 8.1. Každá nabídka uchazeče musí obsahovat písemný závazek uchazeče (vzor Čestného prohlášení v Příloze č. 3 tohoto Oznámení), podepsaný oprávněnou osobou, že bude svojí nabídkou vázán do 31. 3. 2022.

9. PRÁVA VYHLAŠOVATELE

- a) Posouzení splnění kvalifikačních kritérií, kompatibilitu segmentu zákazníků a následné posouzení a hodnocení nabídek provede Vyhlašovatelem jmenovaná hodnotící komise.
- b) Vyhlašovatel si vyhrazuje právo na jednání o nabídkové ceně a nabízeném podnikatelském záměru.
- c) Vyhlašovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny doručené nabídky nebo výběr uchazeče kdykoli zrušit bez udání důvodu. LP upozorňuje, že výběr uchazeče o uzavření smlouvy o spolupráci nepodléhá ani režimu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ani příslušným ustanovením občanského zákoníku o veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku či o veřejném příslibu.
- d) Uchazeč předkládá svou nabídku bezplatně, z předaných nabídek nemůže uplatňovat vůči Vyhlašovateli žádné finanční ani jiné nároky.
- e) Vyhlašovatel hodnocené nabídky nevrací a ponechává si je jako doklad o průběhu Výběrového řízení.
- f) Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů vzniklých v souvislosti se zpracováním jeho nabídek.
- g) Uchazeč souhlasí s tím, že s údaji uvedenými v jeho nabídkách můžou být seznámeni pověřeni pracovníci LP a externí poradci LP.

- h)** Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky/nabídek není akceptací návrhu smlouvy v příslušné nabídce/nabídkách. Vyhlášovatel je oprávněn o smlouvě o spolupráci v případě potřeby dále jednat s vybraným uchazečem/uchazeči.

Kompletní dokumentace – přílohy:

Příloha č. 1 – Prezentace k VŘ

Příloha č. 2 – Vzor Smlouvy o spolupráci

Příloha č. 3 – Vzor čestného prohlášení a souhlasu s podmínkami dle čl. 3 tohoto oznámení

Příloha č. 4 – Seznam požadovaných dokumentů

V Praze dne

Podpis:

Ing. Jiří Pos
předseda představenstva
Letiště Praha, a. s.

Mgr. Jakub Puchalský
člen představenstva
Letiště Praha, a. s.