

Oznámení o připravované zakázce

Obchodní firma: Letiště Praha, a. s.
se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 14003
IČO: 282 44 532
DIČ: CZ699003361 (do 31.12. 2013 číslo CZ 282 44 532)

V souvislosti s připravovaným výběrovým řízením hledáme potenciální zájemce o realizaci akce:

„Stavební rozšíření příletových pasových kontrol na T1“

Předpokládaná cena díla je v relaci: více než 30 mil. Kč

Termín pro podání nabídek: 3/2022

Předpokládaný termín plnění díla: 2Q 2022 - 12/2022

Předmět plnění:

Předmětem plnění je stavební rozšíření příletových pasových kontrol na Terminálu 1. Charakterem a rozsahem díla se jedná o etapové stavební úpravy na více různých místech Terminálu 1, spojené se změnami dispozice, tzn. s úpravou dotčených místností, bouráním místností a výstavbou nových místností a provozoven (pracoviště pasové kontroly, směnárna). Součástí plnění je komplexní instalace nových rozvodů vzduchotechniky v prostoru před pasovými příletovými kontrolami včetně dodání a instalace nové VZT jednotky na střechu Terminálu 1. Dále dojde k doplnění ZOTK v zájmovém prostoru. Stavební úpravy vyvolávají potřebu zásahů a úprav všech běžných systémů TZB, tj. silno a slaboproudých rozvodů (EPS, MaR, SCS aj.), RTCH, atd.

Dotčenými prostory jsou různé lokality v Neveřejném prostoru Terminálu 1 v blízkosti stávajících příletových pasových kontrol a prostoru Celníště. Práce se budou provádět také v menší míře v SRA. Jedná se zejména o práce spojené se zásahy do fasády kvůli nasávání vzduchu pro ZOTK a kvůli transportu nové vzduchotechnické jednotky na střechu. Na střeše Terminálu 1 bude umístěna nová vzduchotechnická jednotka a vzduchovody a ventilátory pro ZOTK. Vybrané stavební práce budou v malém rozsahu probíhat v 2.NP. a v 1.PP.

Předpokládané kvalifikační požadavky:

1) Dodavatel musí disponovat osobou:

1a) hlavního stavbyvedoucího, který se bude podílet na realizaci předmětu plnění, a který je držitelem platného osvědčení o autorizaci technik nebo inženýr v oboru Pozemní stavy (IPO0) a který bude mít v době plnění zakázky uzavřen s dodavatelem platný pracovněprávní vztah. Zároveň musí prokázat praxi této osoby na pozici stavbyvedoucí / vedoucí projektu, a to v posledních pěti (5) letech před zahájením tohoto výběrového řízení;

1b) zástupcem hlavního stavbyvedoucího, který se bude podílet na realizaci předmětu plnění, a který je držitelem platného osvědčení o autorizaci technik nebo inženýr v oboru Pozemní stavby (IP00) a který bude mít v době plnění zakázky uzavřen s dodavatelem platný pracovněprávní vztah. Zároveň musí prokázat praxi této osoby na pozici stavbyvedoucí / vedoucí projektu, a to v posledních pěti (5) letech před zahájením tohoto výběrového řízení;

2) Dodavatel musí mít v posledních 5 letech před zahájením tohoto výběrového řízení prokázat zkušenost s realizací alespoň 3 obdobných zakázek (dále také jako „referenční zakázky“), každou v minimálním finančním objemu 30 milionů Kč bez DPH, kdy za obdobnou, resp. referenční zakázku bude považováno: obdobnou zakázku bude považována komplexní interiérová rekonstrukce (přestavba, úprava) staveb komerčních, občanského vybavení případně rezidenčních. Referenční akce musí obsahovat stručný popis prací, tj. dotčených systémů TZB s uvedením základních údajů o rozsahu úprav a časový rozsah akce. Součástí údajů k referenční akci musí být kontakty na osobu investora, která může uvedenou referenci potvrdit;

Stavební úpravy spojené s rozšířením příletových pasových kontrol budou provedeny ve dvou fázích. V první fázi rozšíření bude vybudováno celkem osm nových příletových pasových kontrol a s tím spojené veškeré související stavební úpravy. V druhé fázi rozšíření budou vybudovány celkem tři nové příletové pasové kontroly a s tím spojené související stavební úpravy.

Součástí realizace bude vypracování výrobně-dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby a včetně dokladové části nutné pro předání díla a kolaudaci.

Předpokládaná hodnotící kritéria výběrového řízení: cena, kvalita referenčních zakázek, vhodnost spolupráce zadavatele, ostatní (enviromentální, sociální).

Součástí plnění budou nařízené subdodávky v oblasti: bezpečnostní systém, EPS, požárně evakuační rozhlas, napojení dálkového odečtu energií.

Vzhledem k povaze a náročnosti akce bude povinná prohlídka místa plnění. Bez absolvované prohlídky místa plnění dodavatel nebude moci podat nabídku.

Předpoklad pro uveřejnění kompletní Zadávací dokumentace je přelom února a března 2022.